

**UCHWAŁA NR LVI/388/2018
RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNICY**

z dnia 14 listopada 2018 r.

**w sprawie określenia wzoru formularza informacji o nieruchomościach
i obiektach budowlanych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych^{1#} (Dz.U. z 2018 r. poz. 1445 ze zm.), art.6a ust.11 ustawy z dnia 15 listopada 1984. o podatku rolnym (Dz.U z 2017 r. Poz.1892 ze zm.) oraz art. 6 ust 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U z 2017 r. poz. 1821 ze zm.) Rada Miejska w Szczawnicy, uchwala co następuje:

§ 1. Określa się wzór informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych osób fizycznych jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XV/113/2015 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie wzoru formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych osób fizycznych (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2015 r. , poz. 8512).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2019 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Kazimierz Zachwieja

Załącznik do uchwały Nr LVI/388/2018

Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 14 listopada 2018r.

INFORMACJĘ NALEŻY WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE< KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DRUKOWANYMI LITERAMI CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH OSÓB FIZYCZNYCH

Podstawa prawna: Art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, z późn. zm.), art. 6a ust. 5 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1892, z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym(Dz. U. z 2017 r. poz. 1821, z późn. zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

Miejsce Składania: **Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica; ul. Szalaya 103; 34 - 460 Szczawnica**

Okoliczności powodujące konieczność złożenia informacji (zaznaczyć właściwą kratkę):

- informacja składana po raz pierwszy zmiana uprzednio złożonej informacji/ data zmiany

UZASADNIENIE ZMIANY INFORMACJI

.....
.....
.....
.....

I. Dane identyfikacyjne podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę):

- właściciel współwłaściciel posiadacz samoistny współposiadacz samoistny użytkownik wieczysty
- współużytkownik wieczysty posiadacz zależny /np. dzierżawca, najemca/ współposiadacz zależny /np. dzierżawca, najemca/

Nazwisko i imiona	Imiona rodziców	Adres zameldowania – kod	PESEL	NIP

Adres do korespondencji:

.....

Pełnomocnik (należy przedłożyć aktualne pełnomocnictwo)

Nazwisko i imię:

.....
.....

Adres zamieszkania:tel:

II. Dane o przedmiotach opodatkowania :

1. Budynki mieszkalne lub ich części (lokale mieszkalne, garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe) pow. m2

2. Budynki lub ich części związane z działalnością gospodarczą oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej:

Rodzaj wykonywanej działalności i data rozpoczęcia	Numer PKD Kub EKD (podać w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przez właściciela)	W budynkach mieszkalnych powierzchnia w m2	W innych budynkach powierzchnia w m2

3. Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

(w budynkach mieszkalnych w innych budynkach) pow. m2

4. Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

(w budynkach mieszkalnych w innych budynkach) pow. m2

5. Budynki lub ich części pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego oraz przez organizacje pożytku publicznego pow. m2

6. Budowle (związane z prowadzeniem działalności gospodarczej)zł wartość

7. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków pow. m2

8. Grunty pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego oraz przez organizacje pożytku publicznego pow. m2

9. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ha pow.

10. Grunty niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego pow..... m2

11. Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne,

z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza pow. m2

12. Grunty lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych m2 pow.

13. Pozostałe grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy pow. m2

Odpowiedzialność przewidziana w kodeksie karnym skarbowym za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokość oraz podanie danych niezgodnych z prawdą jest mi znana.

Szczawnica, dnia tel.

.....

podpisy składających zeznanie

III. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATOWANIA (Uwaga! Dane o budynkach, gruntach i lasach wypełnić zarówno dla nieruchomości podlegających opodatkowaniu jak i zwolnionych)

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Numer obrębu	Numer KW	Adres działki	Pow. bud. pozost. w m ²	Pow. działki w ha	Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków
	Rodzaj własności	Numer działki	Nazwa Sądu	Pow. bud. miesz. w m ²	Wartość budowli w zł	(Pow. klas użytków)	
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

11							
12							
13							
14							

Szczawnica, dnia tel.
.....

podpisy składających zeznanie

IV. Dane dotyczące zwolnień

. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI			
Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m2	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m2	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust.1 pkt 1 - budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez	.	.	.
Art. 7 ust.1 pkt 1a - grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków - do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym z wyjątkiem zwolnień na działalność inną niż	.	.	.
Art. 7 ust.1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolniczej	.	.	.
Art. 7 ust.1 pkt 5 - grunty budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności	.	.	.
Art. 7 ust.1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	.	.	.
Art. 7 ust.1 pkt 7 - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	.	.	.
Art. 7 ust.1 pkt 8 - grunty, budynki i budowle trwale związane z gruntem znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu	.	.	.

Art. 7 ust. 1 pkt 8a - będące własnością Skarbu Państwa: grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w	.		
Art. 7 ust. 1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich	.		.
Art. 7 ust. 1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności	.		
Art. 7 ust. 1 pkt 11 - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do	.		
Art. 7 ust. 1 pkt 12 - położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m ² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz.U. z 2014 r. poz. 40) z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	.	.	

DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenia działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grup lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw	.	.	.
Art. 7 ust. 1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku	.	.	.
Art. 7 ust. 2 pkt 1 - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność	.	.	.
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	.	.	.
Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. Nr 96, poz. 619), zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na	.	.	.
Art. 7 ust. 2 pkt 4 - prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721 , z późn. zm.), lub zakłady aktywności zawodowej - w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego	.	.	.
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	.	.	.

Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	.	.	.
Inne – wpisać podstawę prawną	.	.	.

.....

podpisy składających zeznanie

. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ I ULG W PODATKU ROLNYM			
Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha fizycznych ¹⁾		
Art. 12 ust. 1 pkt 1 - użytki rolne klasy V, VI i VIz	.		
Art. 12 ust. 1 pkt 1 - grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych	.		
Art. 12 ust. 1 pkt 2 - grunty położone w pasie drogi granicznej	.		
Art. 12 ust. 1 pkt 3 - grunty orne, łąki i pastwiska objęte melioracją - w roku, w którym uprawy zostały zniszczone wskutek robót drenarskich	.		
Art. 12 ust. 1 pkt 4 - grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha	.		
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)</td> <td style="width: 40%;">. Ulga q 75% q 50%</td> </tr> </table>	W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)	. Ulga q 75% q 50%	.
W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)	. Ulga q 75% q 50%		
Art.12 ust.1 pkt 5 - grunty gospodarstw rolnych powstałe z zagospodarowania nieużytków	.		
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)</td> <td style="width: 40%;">. Ulga q 75% q 50%</td> </tr> </table>	W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)	. Ulga q 75% q 50%	.
W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)	. Ulga q 75% q 50%		
Art. 12 ust. 1 pkt 6 - grunty gospodarstw rolnych otrzymane w drodze wymiany lub scalenia	.		
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)</td> <td style="width: 40%;">. Ulga q 75% q 50%</td> </tr> </table>	W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)	. Ulga q 75% q 50%	.
W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)	. Ulga q 75% q 50%		
Art. 12 ust. 1 pkt 7 - grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej	.		
Art. 12 ust. 1 pkt 8 - użytki ekologiczne	.		
Art. 12 ust. 1 pkt 9 - grunty zajęte przez zbiorniki wody służące do zaopatrzenia ludności w wodę	.		
Art. 12 ust. 1 pkt 10 - grunty pod wałami przeciwpowodziowymi i grunty położone w międzywałach	.		
Art. 12 ust. 1 pkt 11 - grunty wpisane do rejestru zabytków	.		
Art. 12 ust. 1 pkt 12 - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych	.		
Art. 13 ust. 1 pkt 13 - grunty położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego, z wyjątkiem będących w posiadaniu podmiotów innych niż działkowcy lub stowarzyszenia ogrodowe w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz.U. z 2014 r.	.		
Art. 12 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy gruntów przekazanych w posiadanie podmiotom innym niż uczelnie	.		
Art. 12 ust. 2 pkt 2 - publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie gruntów zajętych na działalność oświatową	.		

Art.12 ust. 2 pkt 3 - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do gruntów, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk	.
Art. 12 ust. 2 pkt 4 - prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej – w zakresie gruntów zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem gruntów znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych	.
Art. 12 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze	.
Art. 12 ust. 2 pkt 5a - przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	.
Inne	.
	.

. DANE DOTYCZĄCE ULG PODATKOWYCH W PODATKU ROLNYM

Tytuł prawny ulgi	
Art. 13 ust.1 - ulga inwestycyjna	.
	Q tak Q nie
Art. 13b ust.1 - ulga dla gruntów położonych na terenach podgórskich i górskich (zaznaczyć właściwy kwadrat)	. Ulga
	Q 60% Q 30%
Art. 13c ust.1 - ulga z tytułu wystąpienia klęski żywiołowej	.
	Q tak Q nie
Inne – podać podstawę prawną	.

.....
podpisy składających zeznanie

. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ W PODATKU LEŚNYM

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha 1)
Art. 7 ust. 1 pkt 1 - lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat	.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 - lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	.
Art. 7 ust. 1 pkt 3 - użytki ekologiczne	.
Art. 7 ust. 2 pkt 1 - uczelnie	.
Art. 7 ust. 2 pkt 2 - publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie lasów zajętych na działalność oświatową	.
Art. 7 ust. 2 pkt 3 - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk	.
Art. 7 ust. 2 pkt 4 - prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie lasów wymienionych w decyzji w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej lub zgłoszonych wojewodzie – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyłączeniem lasów, które znajdują się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	.

Art. 7 ust.2 pkt 5 - jednostki badawczo-rozwojowe	.
Art. 7 ust. 2 pkt 6 - przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	.
Inne – podać podstawę prawną	, .

.....
podpisy składających zeznanie

Objaśnienia do informacji o nieruchomościach (budynkach, budowlach i gruntach) od osób fizycznych

Użyte w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1445, z późn. zm.) określenia oznaczają:

- d) **Budynek** – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
- e) **Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części** – powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych.

Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m wykazuje zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 % Jeżeli wysokość pomieszczeń jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnie tę pomija się.

- f) **Budowla** - w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub , a także w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Podstawę opodatkowania dla budowli stanowi ich wartość ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego stanowiącą podstawę obliczenia amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego. Jeżeli od budowli lub ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatnika.

- g) **Grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** – grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne chyba, że przedmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych.
- h) **Działalnością gospodarczą** – jest zarobkowa działalność wytwórcza, budowlana, handlowa, usługowa oraz poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie kopaliny ze złóż, a także działalność zawodowa, wykonywana w sposób organizowany i ciągły.

Podstawy opodatkowania oraz kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych (zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa).

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Kazimierz Zachwieja