

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
DLA PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZCZAWNICA  
ZWANEJ  
„MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
ZASKALSKIE 4”**

Jaworki dz. Nr : 263/11, 263/12,  
263/13, 315/2, 315/3, 315/5, 315/6

**Opracowali:**

mgr inż. arch. Katarzyna Salabura

mgr inż. arch. Maria Modzelewska

**NOWY SĄCZ – listopad 2017 r.**

## **SPIS TREŚCI**

- I. Podstawa prawna i cel opracowania.
- II. Główne cele projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami.
- III. Metoda opracowania.
- IV. Propozycje metody i częstotliwości monitoringu skutków realizacji ustaleń planu.
- V. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.
- VI. Charakterystyka stanu środowiska przyrodniczego na obszarach objętych planem oraz przewidywanym oddziaływaniem.
- VII. Obszary podlegające ochronie na terenie opracowania i cele ich ochrony uwzględnione w projekcie planu.
- VIII. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
- IX. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.
- X. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby w jakich te cele zostały uwzględnione w projekcie planu.
- XI. Przewidywane znaczące oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000.
- XII. Przewidywane znaczące oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska.
- XIII. Rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.
- XIV. Rozwiązanie alternatywne do rozwiązań zawartych w projektach planów lub wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych.
- XV. Streszczenie.

### **Załączniki:**

1. Załącznik graficzny do prognozy oddziaływania na środowisko – skala 1: 1 000

## I. PODSTAWA PRAWNA I CEL OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie sporządzono w oparciu o art. 17 pkt 4 „Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym” z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zmianami) oraz art. 46 „Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” z dnia 3 października 2008 roku, (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zmianami).

Prognozę oddziaływania na środowisko opracowano zgodnie z art. 51 „Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” z dnia 3 października 2008 roku, (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zmianami).

Celem prognozy jest przedstawienie i ocenienie skutków wpływu realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, elementy środowiska przyrodniczego i kulturowego, a w szczególności na ludzi, powietrze, powierzchnię ziemi łącznie z glebą, kopaliny, wody powierzchniowe i podziemne, klimat, świat zwierzęcy i roślinny – we wzajemnym powiązaniu, ekosystemy oraz krajobraz, a także dobra materialne i dobra kultury.

Prognoza powinna jednocześnie przedstawiać możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających szkodliwe oddziaływanie na środowisko wynikające z realizacji ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu **miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „ZASKALSKIE 4”**, stanowiącego zmianę mpzp Miasta Szczawnica, przyjętego Uchwałą Nr 146/XXIII/2000 Rady Miejskiej w Szczawnicy z 16 października 2000 r. (opublikowany w Dzienniku Urzędowym Woj. Małopolskiego Nr 104, poz. 950).

Zmiana dotyczy działek o nr ewid. 263/11, 263/12, 263/13, 315/2, 315/3, 315/5, 315/6, położonych w obowiązującym planie w terenach o symbolu E43bUT. Zmiana planu dotyczyć będzie wyznaczenia terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług turystyki, w tym pensjonatów. Opracowana zmiana planu została sporządzona na podstawie Uchwały Nr XXXIX/273/2017 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 25 września 2017 roku w sprawie przystąpienia do zmiany planu.

## II. GŁÓWNE CELE PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU I JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.

Zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica, dotyczy umożliwienia realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług turystyki, w terenie oznaczonym w planie obowiązującym symbolem E43bUT i przeznaczonym dla lokalizacji zabudowy hotelowo- pensjonatowej z usługami i urządzeniami towarzyszącymi oraz gastronomią. W terenach E43bUT dopuszcza się również camping oraz całoroczne wykorzystanie obiektów i urządzeń turystyczno - sportowych i rekreacji. W planie obowiązującym przewiduje się również poszerzenie drogi dojazdowej do szerokości 10 metrów w liniach rozgraniczających oraz uwzględnienie przy lokalizacji budynków nieprzekraczalnej linii zabudowy zlokalizowanej min. 15 metrów od zewnętrznej krawędzi jezdni.

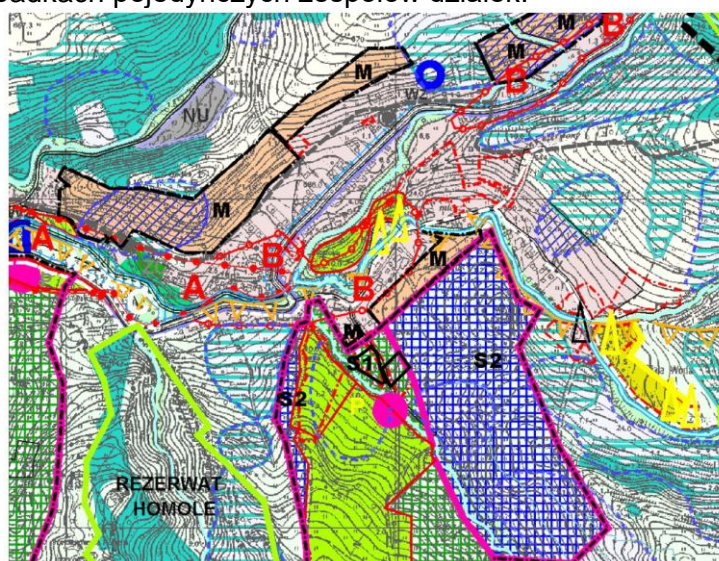
Zarówno obowiązujący plan jak i jego obecnie procedowana zmiana, zwana mpzp „**ZASKALSKIE 4**”, są niesprzeczne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica, przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnicy Nr 60/IX/99 z dnia 21.06.1999 r., i zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnicy Nr XLV/272/2006 z dnia 19.10.2006 r., Uchwałą Rady Miasta Szczawnica Nr XV/77/07 z dnia 29.10.2007 r. oraz Uchwałą Rady Miasta Szczawnica Nr LII/328/2014 z dnia 28 lipca 2014 r.

W studium przyjęto, iż nadrzędnym celem ww. dokumentu i przyjętej w nim struktury przestrzennej jest zapewnienie harmonijnego wzrostu poziomu życia mieszkańców z równoczesnym spełnieniem oczekiwań przybywających do Szczawnicy gości oraz poszanowaniem istniejących na jej obszarze zasobów przyrodniczo- kulturowych.

Analizowany teren w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica zaliczony został do oznaczonych symbolem S1, projektowanych terenów usług i urządzeń turystyki, sportu i rekreacji (turystyka piesza, sport, rekreacja, narciarstwo), zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie oznaczonych symbolem M, terenów osadniczych do umiarkowanego rozwoju różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego z zielenią towarzyszącą, z koniecznością eliminacji istniejących obiektów o charakterze uciążliwym.

Ponadto cały analizowany obszar zgodnie z przyjętymi w STUDIUM kierunkami rozwoju środowiska przyrodniczego znajduje się w postulowanym do utworzenia Parku Krajobrazowym „Małe Pieniny”. Zgodnie z ustaleniami studium, Park Krajobrazowy „Małe Pieniny” winien powstać w celu zachowania walorów przyrodniczych terenów oraz pogodzenia funkcji ochronnych z rozwijającymi się na obszarze Małych Pienin funkcjami turystyczno-rekreacyjnymi i sportowymi. Analizowany obszar nie sąsiaduje bezpośrednio z istniejącymi rezerwatami przyrody, a tym samym nie ma konieczności zapewnienia ochrony ww. terenów poprzez utworzenie otulin i związane z tym nie doprowadzanie do zmiany użytkowania gruntów.

Przy lokalizacji ww. obiektów, zgodnie z ustaleniami studium, koniecznym jest uwzględnienie uwarunkowań krajobrazowych, takich jak wkomponowanie obiektu w otaczający krajobraz i jego architektura, skablowanie linii energetycznych, wyposażenie w infrastrukturę ekologiczną itp. Zgodnie z ustaloną w studium polityką w zakresie sporządzania planów miejscowych „dopuszcza się opracowywanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionych terenowo fragmentów, a nawet w wyjątkowo uzasadnionych przypadkach pojedynczych zespołów działek.



granica obszaru opracowania planu



**PROJEKTOWANE TERENY USŁUG I URZĄDZEŃ TURYSTYKI SPORTU I REKREACJI - turystyka piesza, sport, rekreacja, narciarstwo**

Wrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica z oznaczonymi obszarami objętymi opracowaniem planu

Zgodnie z opracowanym dla potrzeb zmiany planu, w lipcu 2017 roku, Aneksem do opracowania ekofizjograficznego, teren objęty analizą został zakwalifikowany do kompleksu przyrodniczo – funkcjonalnego - **osadniczego**.

Innymi dokumentami wiążącymi ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są:

**1. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego**, przyjęty dnia 22 grudnia 2003 roku przez Sejmik Województwa Małopolskiego (Uchwałą Nr XV/174/03).

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego, Szczawnica jest potencjalnym ośrodkiem ponadlokalnym II stopnia (usługowo- rolniczym) i uzdrowiskiem. Znajduje się w wydzielonym wieloprzestrzennym obszarze funkcjonalnym – Małopolski Południowej i obszarze o wysokich walorach krajobrazu kulturowego a słabej dostępności komunikacyjnej. Ww. plan ustala, iż obszar funkcjonalny Małopolski Południowej charakteryzuje się szczególnymi warunkami dla turystyki oraz największym nasyceniem obiektów związanych z turystyką i rekreacją. Ustala również, iż jest to obszar aktywizacji i promocji produktu turystycznego Małopolski Południowej.

Na obszarze miasta i gminy Szczawnica w PZPW proponuje się:

- utworzenie parku krajobrazowego Małych Pienin w celu ochrony unikalnych walorów przyrodniczych, tj. cennych zbiorowisk naskalnych i kserotermicznych, łąkowych i leśnych, gatunków roślin chronionych, rzadkich i zagrożonych, rodzimej fauny, harmonijnego naturalno-kulturowego krajobrazu Małych Pienin, cennych form geologicznych i geomorfologicznych;
- ochronę georóżnorodności 2 obszarów – Góra Jarmuta - odsłonięcie egzotyków w obrębie warstw jarmuckich, Malinów - odsłonięcie andezytów w nieczynnym kamieniołomie.

**2. Program Ochrony Środowiska Województwa Małopolskiego na lata 2007-2014** przyjęty uchwałą XI/133/07 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 24 września 2007 r.

W Programie Ochrony Środowiska Województwa Małopolskiego, jako cel długoterminowy w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego wskazano: *spełnienie norm jakości powietrza atmosferycznego poprzez sukcesywną redukcję emisji zanieczyszczeń do powietrza*. W kierunkach działań niezbędnych do poprawy stanu jakości powietrza wskazano m.in. na konieczność ograniczenia niskiej emisji poprzez likwidację palenisk domowych opalanych węglem i ich zamianę na ogrzewanie energią ze źródeł odnawialnych i alternatywnych, gazowe, olejowe lub energią elektryczną.

W zakresie ochrony zasobów wody, jako cel długoterminowy wskazano: *osiągnięcie stanu wód powierzchniowych i podziemnych poprzez poprawę jakości wód oraz ochronę zasobów wodnych*. W kierunkach działań niezbędnych do poprawy stanu wód podziemnych i powierzchniowych wskazano m.in. na konieczność podejmowania działań zmierzających do budowy komunalnych systemów kanalizacyjnych i oczyszczalni ścieków, w tym szczególnie na obszarach wiejskich.

W zakresie środowiska przyrodniczego, jako cel długoterminowy wskazano: *zachowanie walorów i zasobów przyrodniczych z uwzględnieniem bio- i georóżnorodności oraz krajobrazu*. W kierunkach działań niezbędnych dla osiągnięcia ww. celu wskazano m.in. na konieczność kształtowania przestrzeni z uwzględnieniem wartości przyrodniczych i krajobrazowych.

### III. METODA OPRACOWANIA.

Prognozę oddziaływania wykonano na podstawie wizji w terenie, istniejących materiałów archiwalnych oraz sporządzonego dla potrzeb planu miejscowego Aneksu do opracowania ekofizjograficznego.

Analizowano wpływ i ewentualne skutki realizacji poszczególnych ustaleń planu na takie elementy środowiska jak wody powierzchniowe i podziemne, powierzchnię ziemi, krajobraz, zdrowie ludzi, świat roślinny i zwierzęcy, we wzajemnym powiązaniu tych elementów środowiska.

Analiza skutków realizacji ustaleń planu na środowisko nie ograniczała się wyłącznie do obszaru obejmującego same ustalenia, ale wykraczała poza ich zasięg.

Teren objęty opracowaniem nie jest monitorowany, w związku z czym brak jest badań o stanie środowiska i identyfikacji jego zagrożeń.

W prognozie analizowano trafność doboru rozwiązań niektórych (znanych na etapie opracowania prognozy) systemów infrastruktury technicznej, w aspekcie poziomu zabezpieczenia środowiska.

W prognozie uwzględniono skutki dotychczasowego zagospodarowania terenu jak i te wynikające z ustaleń dotychczas obowiązującego planu.

Zakres oceny dostosowano do specyfiki działalności projektowanej na terenie będącym przedmiotem opracowania oraz terenach sąsiednich.

Ponadto przy sporządzaniu niniejszej prognozy wykorzystano:

- Aneks do opracowanie ekofizjograficznego – Biuro Urbanistyczne Maria Modzelewska, autor mgr Jadwiga Macek – lipiec 2017 r.;
- Zarządzenie Dyrektora RDOŚ w Krakowie z dnia 9 stycznia 2015r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych obszaru NATURA 2000 Małe Pieniny PLH120025;
- Birkenmajer K., Przewodnik geologiczny po Pienińskim pasie skałkowym. Wydawnictwa Geologiczne. Warszawa 1979.
- Kleczkowski A.S., Mapa obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych w Polsce wymagających ochrony. 1: 500 000;
- Liro A. (red.), Koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET – POLSKA. Fundacja IUCN POLAND. Warszawa 1995;
- Mapa sozologiczna w skali 1: 50 000 – GUGIK – 2000;
- Ochrona przyrody nieożywionej na obszarze woj. nowosądeckiego – PIG Kraków 1995;
- Raporty o stanie środowiska woj. nowosądeckiego i małopolskiego – WIOŚ Nowy Sącz i Kraków;
- Ochrona przyrodniczego środowiska człowieka – praca zbiorowa – PWN 1976r.
- Szata roślinna Polski – praca zbiorowa – PWN. 1977 r.
- Prognozowanie skutków przyrodniczych planów zagospodarowania przestrzennego – poradnik metodyczny. Kraków 1998.

### IV. PROPOZYCJE METODY I CZĘSTOTLIWOŚCI MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PLANU.

W celu określenia skutków realizacji ustaleń planu, proponuje się dokonanie przez osobę wyznaczoną przez Burmistrza Miasta wizji terenowej w rejonie opracowywanego planu. Wskazane jest, by wizja była prowadzona raz na cztery lata, zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu przestrzennym, dotyczącymi sporządzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (co byłoby podstawą do sporządzenia analizy skutków realizacji planu na środowisko). Wizja powinna być przeprowadzona w celu stwierdzenia

stanu realizacji zapisów zawartych w planie oraz w celu określenia skutków wywołanych w środowisku w wyniku jego realizacji.

Podmioty prowadzące działalność gospodarczą, korzystające ze środowiska, są zobowiązane do prowadzenia automonitoringu w zakresie wytwarzanej emisji i poboru wody. Metodyka i częstotliwość monitoringu jest ściśle określona w Prawie Ochrony Środowiska, Prawie Wodnym i Ustawie o odpadach oraz w przepisach wykonawczych do w/w ustaw. Dane te służą do naliczania opłat za gospodarcze korzystanie środowiska.

Ww. dane mogą być wykorzystane w celu określenia skutków wywołanych w środowisku w wyniku powstania określonej działalności.

## **V. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.**

Ze względu na znaczne oddalenie obszaru objętego planem od granicy państwa, jego niewielką powierzchnię oraz nieznaczne negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze dopuszczonego w nim zagospodarowania, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

## **VI. CHARAKTERYSTYKA STANU ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM.**

### **➤ Położenie terenu**

Obszar objęty analizą obejmuje dwa tereny, jeden o powierzchni 0,6664 ha i drugi o powierzchni 0,5433 ha, obydwa położone przy istniejącej drodze gminnej nr 364842K o nawierzchni asfaltowej, w części Jaworek o zwyczajowej nazwie Zaskalskie. Obszary objęte analizą obejmują zgodnie z obowiązującą klasyfikacją gruntów rolnych, tereny użytkowane jako trwałe użytki zielone (łąki klasy V i VI) oraz grunty rolne zabudowane (Br - RV, B).

Działki sąsiadują bezpośrednio z działkami zabudowanymi zabudową mieszkaniową oraz zabudową pensjonatową. Na analizowanym terenie, w trakcie budowy jest kanalizacja sanitarna, realizowana przez Gminę.

Działki nr 315/5, 315/3 i 315/2 sąsiadują bezpośrednio od strony wschodniej z drogą gminną asfaltową, natomiast od północy z niezabudowaną działką budowlaną. Działki 315/5 i 315/2 są zabudowane istniejącymi budynkami pensjonatowymi. Działka nr 315/6 jest niezabudowana, ale połączona z drogą gminną poprzez wewnętrzny dojazd biegnący wzdłuż granicy z działką nr 315/4. Działka nr 315/3 jest również niezabudowana, ale ze względu na kształt i wielkość (pow. 0,03 ha) może być wykorzystana jedynie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Działki nr 263/11, 263/12, 263/13 stanowią zwarty kompleks z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej asfaltowej. Na działce nr 263/12 znajduje się budynek w budowie (pensjonat), pozostałe działki niezabudowane, długie i wąskie (szerokości około 20 m), w związku z czym korzystniejsze z punktu widzenia przyszłego ich zagospodarowania jest objęcie ich kompleksową zmianą planu. Od strony północno - zachodniej działka nr 263/11 sąsiaduje z budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi w zabudowie bliźniaczej. Od strony północno - wschodniej, działka nr 263/13 sąsiaduje z terenem zielonym, a od strony południowo - wschodniej z terenem niezabudowanej działki budowlanej.

Sąsiadujące z obszarami objętymi analizą tereny zainwestowane zabudową mieszkalną jednorodziną i pensjonatową są wyposażone w wodociąg lub posiadają własne ujęcia wody, lokalne oczyszczalnie ścieków lub szczelne zbiorniki okresowo wybieralne, z których

ścieki wywożone są na istniejącą oczyszczalnię ścieków w Szczawnicy - Piaskach. Tereny objęte analizą w całości stanowią własnością prywatną.



### ➤ **Morfologia terenu**

Pod względem **morfologicznym** obszar opracowania to w przeważającej części teren płaski, z niewielkimi pofalowaniami, którego rzędne w wypadku działki o nr 363/7 wahają się pomiędzy 586 -589 m n.p.m., a w wypadku działki 363/2 pomiędzy 592 - 604 m n.p.m. Wzdłuż drogi gminnej jest antropogeniczna skarpa o maksymalnej wysokości 1 m.

Z uwagi na niewielkie zróżnicowanie morfologiczne charakteryzowanego terenu, **intensywność oraz przestrzenny zasięg współczesnych procesów morfotwórczych jest niewielki.**

Polegają one m.in. na intensyfikacji zjawisk denudacyjno – erozyjnych w obrębie naturalnych i antropogenicznych skarp, przez co tworzą się zerwy, a osuwaniu i osypywaniu ulegają warstwy zwietrzelinowe. Procesom tym sprzyja m.in. znaczny udział glin oraz rumoszu w wierzchniej warstwie gruntu, wysięki wód spływających ze stoków spływem śródglinowym oraz pozbawienie skarp naturalnego zadarnienia i roślinności drzewiasto – krzewiastej.

Teren opracowania nie jest objęty osuwiskami wg Mapy Osuwisk i Terenów Zagrożonych (MOTZ) opracowanej dla miasta i gminy Szczawnica w ramach projektu SOPO.

### ➤ **Budowa geologiczna**

Zgodnie z podziałem geologicznym, obszar opracowania położony jest **w obrębie Pienińskiego Pasa Skałkowego**, rozdzielającego Karpaty Wewnętrzne od Karpat Zewnętrznych (fliszowych - trzeciorzędowych). Podłoże budują tu głównie utwory płaszczowiny niedzickiej, w tym głównie:

- **fliszowe piaskowce** warstwy sromowieckiej (barwy zielonkawej i niebieskawej), przewarstwione wapnistymi piaskowcami, mułowcami, marglistymi łupkami oraz piaszczystymi marglami. Punktowo pojawiają się wkładki żwirowców ilastych i zlepieńców. Istotnym jest ogniwo żwirowca z Bukowin, gdzie wśród miękkich łupków występują smugi i wkładki z dobrze obtoczonymi egzotykami (wapienie, dolomity, kwarcyty, wapienie, gnejsy, granity). Całość żwirowca z Bukowin uważa się za osuwisko



podmorskie nieskonsolidowanych osadów żwirowego stożka podmorskiego. Występujące w nim dajki klastyczne składają się głównie z drobnoziarnistego piaskowca. Powstały one przez upłynnienie piasku z soczewek wśród skał ilasto – marglistych i intruzję kurzawki w powstające szczeliny;

- **margle** (formacja margli z Jaworek) – czerwone margle globotruncanowe, składająca się głównie z margli i marglistych wapieni otwornicowych z podrzędnie występującymi poziomami i kompleksami utworów piaskowcowo – mułowcowymi i łupkowymi (flisz). Miąższość tej formacji w rejonie Jaworek wynosi około 20-50 m, ale lokalnie może wzrastać do 100 m.

Utwory trzeciorzędowe pokryte są warstwą glin, rumoszu i zwietrzelin gliniastych (czwartorzędowych) o zmiennej frakcji i miąższości, uzależnionej głównie od lokalnej morfologii terenu. Pomimo obecności w nich rumoszu charakteryzują się relatywnie niskim współczynnikiem infiltracji, z uwagi na znaczną ilość pospółek i mad gliniastych. Punktowo, w części południowo – wschodniej, mogą występować utwory koluwalne lub deluwialne (praktycznie nieprzepuszczalne), typowe dla stref podstokowych.

Specyficznymi cechami budowy geologicznej obszaru opracowania, mającymi wpływ na pozostałe komponenty środowiska przyrodniczego oraz stabilność struktur są m.in.:

- niskie warunki infiltracyjne oraz retencyjność podłoża. Mało przepuszczalne łupki ilaste fliszu i deluwia, silnie nasiąkają wodą w okresach opadowych i roztopowych, przez co ograniczana jest infiltracja wód w głębsze podłoże. W terenach wypłaszczonych (a takich jest większość na obszarze opracowania), rowach i nieckach powstają siedliska trwale lub okresowo wilgotne;
- tendencja do stagnowania wód opadowych i roztopowych w obrębie wypłaszczeń i drobnych niecek;
- obecność różnofrakcyjnego rumoszu oraz znacznej ilości materiału spławialnego, sprzyja wypłukiwaniu, spęływaniu, osypywaniu się i osuwaniu się skarp naturalnych i antropogenicznych.

## ➤ **Gleby**

**Typy gleb** występujące na obszarze opracowania wykazują bezpośrednią zależność od podłoża geologicznego i warunków morfologicznych. Są to gleby średnio i trudno przepuszczalne o infiltracyjno –retencyjnym i retencyjnym obiegu wody. Na podłożu fliszowym wytworzyły się **gleby brunatne kwaśne**, wietrzeniowe, o składzie mechanicznym glin średnich i ciężkich. Są one z reguły płytkie, gliniaste, silnie szkieletowe o płytkim poziomie próchnicznym, spoczywające bezpośrednio na skale macierzystej lub rumoszu skalnym. Według obowiązującej klasyfikacji występują tu gleby V i VI klasy bonitacyjnej (łąki) i ze względu na wysokość n.p.m. należą do kompleksu owsiano – pastewnego górskiego (13).

Zjawisko erozji gleb może zachodzić w obrębie nachylonej części obszaru. Intensyfikacja tego typu erozji przypada na okres wiosenny oraz letni, głównie z uwagi na występowanie opadów o charakterze nawalnym. Jej zasięg oraz intensywność są na obszarze opracowania ograniczone, z uwagi m.in. na pokrycie terenu trwałymi użytkami zielonymi. W rejonie obszaru opracowania nie prowadzono monitoringu jakości gleb. Podwyższone wskaźniki zawartości zwłaszcza związków ołowiu mogą występować jedynie wzdłuż drogi gminnej (skarpa przydrożna będzie ograniczać rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń komunikacyjnych). Punktowo występują siedliska roślin ruderalnych, które mogą świadczyć o lokalnej eutrofizacji gleb.

## ➤ **Hydrografia**

Miasto i gmina Szczawnica położone są w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: PLRW2000122141969 Grajcarek, (zgodnie z Zał. Nr 1 do Rozp. Nr

4/2014 Dyrektora RZGW w Krakowie z dnia 10. 10.2017 r.) o dobrym stanie chemicznym i potencjale ekologicznym.

Na obszarze opracowania nie występują powierzchniowe elementy hydrograficzne. Najbliższy ciek wodny - potok Skalski, który jest dopływem Białej Wody znajduje się w odległości minimum 4 metrów od granicy działki o nr 315/6. Biała Woda po przyjęciu potoku Czarnej Wody przyjmuje nazwę Grajcarek (prawy dopływ Dunajca, objęty monitoringiem).

**Potok Skalski**, płynie w naturalnym korycie. Swoje źródła ma na wysokości prawie 1000 m n.p.m. pod Smerekową. W górnej części potok nosi nazwę Skalskie. Przyjmuje drobne dopływy, m.in. Bosiński Potok oraz Spadnik. Reżim hydrologiczny potoku Skalskiego ma typowo górski charakter. W kilka godzin po wystąpieniu opadów poziom wody gwałtownie się podnosi i równie szybko, po ich ustąpieniu – opada. **Wody wezbraniowe mieszczą się w korycie** i nie stanowią zagrożenia dla obszaru opracowania, ani jego bezpośredniego sąsiedztwa.

**Ocena stopnia eutrofizacji wód Grajcarek** spowodowanej odprowadzaniem zanieczyszczeń ze źródeł komunalnych (2005-2008);

- tlen rozpuszczony (mg O<sub>2</sub>/l) średnie stężenie 9,47 – (wartość granicy dla stanu dobrego wskaźnika – 5,0);
- pięciodobowe zapotrzebowanie tlenu BZT<sub>5</sub> (mg O<sub>2</sub>/l) średnie stężenie - 2,5 (wartość granicy dla stanu dobrego wskaźnika – 6,0);
- ogólny węgiel organiczny (mg C/l) średnie stężenie - 2,75 (wartość granicy dla stanu dobrego wskaźnika – 15,00);
- azot amonowy (mg N-NH<sub>4</sub>/l) średnie stężenie - 0,17 (wartość granicy dla stanu dobrego wskaźnika – 1,56);
- azot Kjeldahla (mg N/l) średnie stężenie - 0,86 (wartość granicy dla stanu dobrego wskaźnika – 2,0);
- azot azotanowy - (mg N-NO<sub>3</sub>/l) średnie stężenie - 1,29 (wartość granicy dla stanu dobrego wskaźnika – 5,0);
- azot ogólny (mg N/l) średnie stężenie - 1,96 (wartość granicy dla stanu dobrego wskaźnika – 10,0);
- fosfor ogólny (mg P/l) średnie stężenie - 0,07 (wartość granicy dla stanu dobrego wskaźnika – 0,4).
- ogólna ocena eutrofizacji – brak.

Niepełny monitoring jakości wód potoku Grajcarek, prowadzony przez ostatnie kilkanaście lat wskazuje m.in. na:

- utrzymywanie się III klasy czystości pod względem zanieczyszczeń fizykochemicznych (BZT<sub>5</sub> – wartość przekroczone);
- utrzymywanie się II klasy czystości pod względem zanieczyszczeń biogenych (fosforany, fosfor ogólny, związki azotu);
- utrzymywanie się II klasy czystości pod względem zanieczyszczeń bakteriologicznych (przekroczony wskaźnik Miana Coli typu fekalnego).

Podstawowymi **źródłami zanieczyszczeń wód powierzchniowych** w rejonie obszaru opracowania mogą być:

- odprowadzanie nieoczyszczonych wód z rejonów dróg i parkingów (w tym substancji ropopochodnych);
- kwaśne opady atmosferyczne;
- spływ powierzchniowy i podpowierzchniowy np. nawozów sztucznych, chemicznych środków ochrony roślin; związków chemicznych stosowanych przy utwardzaniu śniegu (np. na trasach narciarskich);
- dzikie wysypiska w korytach potoków i ich bezpośrednim sąsiedztwie.

## ➤ Warunki hydrogeologiczne

Wody podziemne na obszarze opracowania (podobnie jak w terenach sąsiadujących) występują jedynie w utworach fliszowych. Wody horyzontu trzeciorzędowego występują w szczelinach spękań piaskowców i łupków fliszowych podłoża skalnego. Wydajność tego poziomu zależy od ilości i wielkości szczelin kontaktujących się ze sobą i stopnia porowatości skał piaskowcowych. Zwierciadło tego poziomu występuje na głębokości poniżej 20 m. Wydajność tego poziomu jest trudna do oszacowania ze względu na brak szczegółowych badań hydrogeologicznych na obszarze opracowania oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie, a także ze względu na skomplikowaną budowę geologiczną.

Zwierciadło wód czwartorzędowych (głównie zaskórnych) ma charakter nieciągły. Woda nie posiada swobodnego zwierciadła i występuje w postaci sączeń w obrębie rumoszewo – gliniastej warstwy zwierzeli. Sączenia zasilane są wodami opadowymi i roztopowymi infiltrującymi w podłoże oraz wodami wypływającymi z podłoża skalnego. Woda gruntowa może występować na głębokościach od 0,0 m (pokrywy koluwalne, zagłębienia nieckowate) do 4,0 m na pozostałej części obszaru.

Zasoby hydrologiczne obszaru opracowania, w tym wody powierzchniowe i podziemne, powinny podlegać ochronie jakościowej i ilościowej, do czego obowiązuje również położenie terenu w Karpackiej Strefie Źródliskowo – Alimentacyjnej.

Na obszarze opracowania nie prowadzi się monitoringu jakości wód podziemnych. Oceny jakości wód podziemnych dokonano w sąsiedztwie charakteryzowanego terenu:

- utwory jurajskie o szczelinowym i szczelinowo – krasowym krążeniu wód (Jaworki – Biała Woda) – jakość wód bardzo dobra, klasa I (2006);
- utwory trzeciorzędowe o typie krążenia wód porowo – szczelinowym (tereny osiedleńcze Szczawnica) – jakość wód zła, klasa V (2006).

Czynnikiem przyrodniczym (na obszarze opracowania) ograniczającym ewentualną infiltrację zanieczyszczeń z powierzchni ziemi jest bardzo słaba przepuszczalność płytkiego podłoża, która dość skutecznie izoluje głębsze warstwy. Miasto i gmina Szczawnica położone są w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych: o nazwie: 166 (krajowy kod jednolitej części wód podziemnych: PLGW2000166). Zgodnie z Rozp. Rady Ministrów z 18.10.2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy, chemiczny JCWPd nr 166 jest dobry. Niezagrożone jest też osiągnięcie celów środowiskowych

## ➤ Warunki klimatyczne

Warunki klimatyczne obszaru opracowania zasadniczo warunkują: wyniesienie nad poziom morza oraz morfologia terenów sąsiadujących. Według klasyfikacji Hessa (1965) charakteryzowany teren znajduje się w obrębie piętra klimatycznego umiarkowanie ciepłego. Na terenie Jaworek nie prowadzi się regularnych pomiarów meteorologicznych, stąd podane poniżej dane pochodzą z interpolacji wyników pochodzących ze stacji w Szczawnicy.

Średnia roczna temperatura powietrza wynosi ok. +6,0°C. Najchłodniejszym miesiącem jest styczeń, ze średnią temperaturą powietrza ok. – 5,5°C, zaś najcieplejszym lipiec, ze średnią temperaturą około 16,5°C. Okres wegetacyjny ze średnią temperaturą dobową powyżej +5°C jest niezbyt długi i nie przekracza 180 dni. Rozpoczyna się w połowie kwietnia i kończy w trzeciej dekadzie października. Pierwsze przymrozki pojawiają się średnio w trzeciej dekadzie września, zaś ostatnie w trzeciej dekadzie maja. Warunki insolacyjne są średnie. Najwięcej godzin ze słońcem występuje w maju oraz sierpniu.

Średnia roczna suma opadów wynosi ok. 800 mm. Maksimum opadów przypada na początek lata (czerwiec – lipiec), gdzie suma miesięczna sięga 250 mm. Wtedy bardzo często zdarzają się opady o charakterze nawalnym, po których zwiększa się wydajność i powierzchnia wszystkich wysięków, wzrasta zagrożenie powodziowe, a intensyfikacji ulegają zjawiska erozyjno –denudacyjne. Minima opadowe rejestrowane są w lutym, gdzie

dotatkowo opady retencjonowane są w postaci pokrywy śnieżnej. Ponad 30% wszystkich opadów to opady śniegu.

Ilość dni z pokrywą śnieżną wynosi średnio ok. 80-85 dni w roku, co uwarunkowane jest nie tylko wysokością n.p.m., ale również ekspozycją terenu. W porównaniu z warunkami panującymi w Szczawnicy, okres ten jest nieznacznie dłuższy, a grubość pokrywy śnieżnej większa. Trwała pokrywa śnieżna utrzymuje się średnio od połowy grudnia do końca marca. Pierwsze opady mogą pojawić się już w końcu października, zaś ostatnie nawet w maju.

Stosunki anemometryczne uwarunkowane są ogólną cyrkulacją powietrza, którą modyfikuje orografia terenu, a w szczególności kierunki przebiegu głównych pasm i dolin górskich. Położenie obszaru opracowania w dolinie pomiędzy Pasmem Radziejowej a grzbietem Małym Pienin sprawia, że najczęściej występujące wiatry mają kierunek zachodni (prawie 40%), w drugiej kolejności - wiatry z kierunku wschodniego. Morfologia terenów sąsiadujących sprawia, że charakterystyczny obszar znajdować się będzie poza zasięgiem inwersji termicznych, co złagodzi amplitudę parametrów termiczno – wilgotnościowych i wzmocni ogólne walory bioklimatyczne. Funkcję lokalnego korytarza wentylacyjnego pełni dolinka potoku Skalskiego, stąd warunki wentylacyjne obszaru można uznać za relatywnie dobre.

W sezonie jesienno –zimowym często występuje wiatr halny wiejący z kierunku południowego, osiągający znaczne prędkości (powyżej 25 m/s), porywisty, powodujący szkody gospodarcze, obniżający zdecydowanie warunki agrometeorologiczne (gwałtowne topnienie lub wywiewanie śniegu skutkujące przemarzaniem gruntu i roślin) oraz warunki bioklimatyczne (wynikające z gwałtownie obniżającego się ciśnienia atmosferycznego)

## ➤ Przyroda ożywiona

Wg **regionalizacji geobotanicznej** przedmiotowy obszar położony jest w krainie Karpat Zachodnich, podkrainie Pienińskiej, okręgu Pieniny (J.M. Matuszkiewicz i in. 1993). Zgodnie z **regionalizacją przyrodniczo-leśną** leży w krainie karpackiej, dzielnicy Gorce i Beskid Sądecki, mezoregionie Beskid Sądecki (Trampler, Dmyterko, Girzda, Sierpińska 1988).

Dotychczasowe użytkowanie obszaru w **sposób znaczący i trwały przekształciło naturalne siedliska**. Występują tu agrocenozy (łąki i pastwiska) o niewielkiej wartości biotycznej. W obrębie pastwisk rozwinęła się roślinność trawiasta, z charakterystyczną trawą bliźniczka oraz licznymi gatunkami synantropijnymi. Na łąkach występują m.in. koniczyna biała, koniczyna łąkowa, pospolite gatunki traw, barszcz pospolity, babka lancetowata, jaskier ostry, mniszek lekarski.

**W terenach okresowo wilgotnych** (zagłębienia nieckowate, rowy przydrożne) spotyka się punktowo m.in. sit rozpierzchły, firletkę poszarpaną, miętę długolistną, kaczyńca błotnego, trawy turzycowe, niezapominajkę i rzeżuchę łąkową. W **obrębie antropogenicznych skarp** punktowo występuje m.in., pokrzywa zwyczajna, chrzan pospolity, wyka ptasia, ostrożeń polny.

Na charakteryzowanym obszarze nie występuje roślinność drzewiasta ani krzewiasta. Nie stwierdzono również występowania gatunków roślin chronionych. Szpaler drzew znajduje się jedynie wzdłuż południowo - wschodniej granicy działki nr 263/2.

W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem licznie występuje **barszcz Sosnowskiego**. Być może, pojawia się on również na charakteryzowanym terenie. Jest to agresywna roślina inwazyjna, niezwykle trudna do zwalczania. Powoduje degradację środowiska przyrodniczego, zagrożenie dla zdrowia i ogranicza dostępność terenu. We florze Polski ma status kenofita, na obszarach chronionych powinien być niszczone mechanicznie lub chemicznie. Jest blisko spokrewniony z barszczem kaukaskim.

Obszar opracowania znajduje wśród terenów rolno – zadrzewieniowych (w dalszej odległości również leśnych), o niskiej intensywności zagospodarowania. W bezpośrednim sąsiedztwie występuje zabudowa mieszkaniowa (od strony północnej, południowej oraz po drugiej stronie

drogi gminnej). Z uwagi na brak naturalnych siedlisk **nie sprzyja bytowaniu czy przemieszczaniu się zwierząt leśnych**. Sporadycznie jednak mogą zachodzić tu gatunki typowe dla fauny Małych Pienin, m.in. jeleń, sarna, dzik, kuna leśna, zając. Wśród gryzoni powszechnie występują nornice i ryjówki. Siedliska łąkowe są potencjalnymi terenami łowieckimi dla ptaków drapieżnych, m.in. kani rudej i myszołowa, a na siedliskach wilgotnych mogą pojawiać się m.in. niektóre gatunki traszek, salamandra czy zaskroniec.

#### ➤ **Krajobraz**

Obszar objęty opracowaniem nie jest eksponowany krajobrazowo. Zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących terenów zabudowanych i widoczny od strony istniejącej drogi publicznej. Panorama widokowa jest ograniczona niewielkimi grzbiecami (siedliska rolno – leśne). Jedynie w kierunku południowym otwiera się szersza panorama w stronę Skalskiego (789), Pawłowskiej (840) oraz w kierunku północno – wschodnim w stronę Wroniego Wierchu (640).

Na obszarze opracowania walory krajobrazowe podlegają ochronie, co wynika z położenia terenu objętego zmianą w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

### **VII. OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA TERENIE OPRACOWANIA I CELE ICH OCHRONY UWZGLĘDNIONE W PROJEKCIE PLANU.**

Teren proponowany do zmiany planu, położony jest:

- **w Obszarze NATURA 2000 - „Małe Pieniny ” PLH 120025**, Typ biogeograficzny alpejski. Obejmuje powierzchnię 1875,9 ha.
- **w otulinie Popradzkiego Parku Krajobrazowego** - utworzonej zgodnie z Uchwałą Nr XLII/640/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z 23.10.2017 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 10.11.2017 roku poz. 7239).
- **Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu** - zgodnie z Uchwałą Nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego z 20 marca 2012 r. poz. 1194 ze zmianami Uchwała XXXIV/578/13 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 25 marca 2013 r.)

### **VIII. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.**

Projektowane w planie zagospodarowanie nie powoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, a jego oddziaływanie na środowisko nie wykracza poza teren objęty opracowaniem.

### **IX. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.**

Głównym problemem ochrony środowiska na terenie opracowania i wsi Jaworki jest brak kompleksowego systemu odprowadzenia ścieków. Ponieważ na analizowanym terenie, w trakcie budowy jest kanalizacja sanitarna, realizowana przez Gminę, problem kompleksowego systemu odprowadzenia ścieków będzie wkrótce rozwiązany.

Na mniejszą skalę problemem jest również emisja zanieczyszczeń atmosferycznych związana z ogrzewaniem obiektów kubaturowych oraz utylizacja odpadów.

## **X. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ORAZ SPOSOBY W JAKICH TE CELE ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE W PROJEKCIE PLANU.**

Obszar objęty planem położony jest w obrębie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu utworzonego Rozporządzeniem Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 roku.

Na obszarze Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązuje czynna ochrona ekosystemów leśnych, nieleśnych i wodnych w celu zachowania ich trwałości oraz zwiększenia różnorodności biologicznej.

Ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów nieleśnych obejmują m.in.:

- przeciwdziałanie procesom zarastania łąk i pastwisk cennych ze względów przyrodniczych i krajobrazowych;
- zachowanie śródpolnych torfowisk, obszarów wodno – błotnych, oczek wodnych wraz z pasem roślinności stanowiącej ich obudowę biologiczną obszarów źródłiskowych cieków;
- kształtowanie zróżnicowanego krajobrazu rolniczego poprzez zachowanie mozaiki pól uprawnych, miedz, płatów wieloletnich ziołorośli, a także ochronę istniejących oraz formowanie nowych zadrzewień i zakrzewień śródpolnych i przydrożnych;
- utrzymanie i zwiększanie powierzchni trwałych użytków zielonych;
- prowadzenie zabiegów agrotechnicznych z uwzględnieniem wymogów ochrony zbiorowisk roślinnych i zasiedlających je gatunków fauny, zwłaszcza ptaków (odpowiednie terminy, częstość i techniki koszenia);
- utrzymanie poziomu wód gruntowych odpowiedniego dla zachowania bioróżnorodności;
- zachowanie i odtworzenie korytarzy ekologicznych;
- zachowanie siedlisk chronionych i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- działania na rzecz czynnej ochrony oraz restytucji rzadkich i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

na terenie Obszaru zakazuje się m.in. :

- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych
- lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 25 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Cele ochronne obowiązujące na ww. obszarze zostały uwzględnione w planie poprzez uwzględnienie w niej kierunków użytkowania i form zagospodarowania wskazanych w opracowaniu ekofizjograficznym. **Również ustalone dla obszaru zakazy nie dotyczą obszaru objętego opracowaniem, ponieważ są tereny przeznaczone w całości pod zabudowę w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.**

Obszar objęty zmianą planu znajduje się w **Obszarze NATURA 2000 - „Małe Pienin ” PLH 120025**, typ biogeograficzny alpejski, powierzchnia 1 875,9 ha, ustanowionym dla ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony obszaru. Występują w nim siedliska wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG:

- Pionierska roślinność na kamieńcach górskich potoków 3220;

- Zarośla wierzby siwej na kamieńcach i żwirowiskach górskich potoków (*Salici-Myricarietum*) 3240;
- Zarośla jałowca pospolitego na wrzosowiskach lub murawach nawapiennych 5130;
- Skały wapienne i neutrofile z roślinnością pionierską 6110;
- Nawapienne murawy wysokogorskie i wyleżyska śnieżne 6170;
- Murawy kserotermiczne (*Festuco-Brometea*) - priorytetowe są tylko murawy z istotnymi stanowiskami storczyków 6210;
- Górskie i niżowe murawy bliźniczkowe (*Nardion* - płaty bogate florystycznie) 6230;
- Górskie łąki konietlicowe i mietlicowe użytkowane ekstensywnie 6520;
- Górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk 7230;
- Podgórskie i wyżynne rumowiska wapienne ze zbiorowiskami ze *Stipion calamagrostis* 8160;
- Wapienne ściany skalne ze zbiorowiskami *Potentilletalia caulescentis* 8210;
- Kwaśne buczyny (*Luzulo-Fagenion*) 9110;
- Żyzne buczyny (*Dentario glandulosae-Fagenion*, *Galio odorati-Fagenion*) 9130;
- Jaworzyny i lasy klonowo- lipowe na stokach i zboczach 9180;
- Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion*) 91E0;
- Górskie reliktowe lasy sosnowe (*Erico-Pinion*) 91Q0;
- Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie 6510;
- Górskie bory świerkowe (*Piceion abietis* część - zbiorowiska górskie).

Gatunki wymienione w Załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG:

- ssaków: podkowiec mały (*Rhinolophus hipposideros*), wilk (*Canis lupus*), niedźwiedź (*Ursus arctos*), ryś (*Lynx lynx*);
- roślin: bezlist okrywowy (*Buxbaumia viridis*), obuwik pospolity (*Cypripedium calceolus*), pszonak pieniński (*Erysimum pieninicum*).

Dla ww. obszaru zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody (art. 28) został sporządzony plan zadań ochronnych przyjęty Zarządzeniem Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie dnia 9 stycznia 2015r. i ogłoszony 14 stycznia 2015r. w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Poz. 230.

Na terenie objętym opracowaniem nie występują wymienione powyżej siedliska i gatunki, dla ochrony których wyznaczono ww. obszar sieci Natura 2000.

Obszar objęty zmianą planu znajduje się również poza określonymi w Zarządzeniu Dyrektora RDOŚ trasami migracyjnymi i obszarami żerowiskowymi podkowca małego.

## **XI. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000.**

Obszar objęty planem znajduje się w **Obszarze NATURA 2000 - Obszarze NATURA 2000 - „Małe Pieniny” PLH 120025**, typ biogeograficzny alpejski, powierzchnię 1875,9 ha, ustanowionym dla ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony obszaru. Dla ww. obszaru zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody (art. 28) został sporządzony plan zadań ochronnych przyjęty Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie dnia 9 stycznia 2015r. i ogłoszony w 14 stycznia 2015r. w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Poz. 230.

W załączniku nr 6 do Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie wskazano lokalizację stanowisk podkowca małego oraz tras jego migracji i żerowisk, a także lokalizację siedlisk przyrodniczych wymienionych w załącznikach od 3 do 5 w których zostały:

- zidentyfikowane zostały istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony ww. siedlisk oraz gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotem ochrony;
- cele działań ochronnych;
- działania ochronne wraz ze wskazaniem podmiotów odpowiedzialnych za ich wykonanie.

Zgodnie z ww. załącznikiem nr 6, na terenie objętym opracowaniem nie występują siedliska i gatunki, dla ochrony których wyznaczono obszar sieci Natura 2000. Obszar objęty zmianą planu znajduje się również poza wskazanymi na załączniku nr 6 do Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, trasami migracyjnymi i obszarami żerowiskowymi podkowca małego.

Zgodnie z zawartymi w załączniku nr 7 do Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wskazaniem do zmian w MPZP miasta Szczawnica, dotyczącymi eliminacji lub ograniczenia zagrożeń dla siedlisk oraz gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczono obszar Natura 2000, w zmianach ww. planu uwzględnić należy:

- obszar Natura 2000 Małe Pieniny PLH 120025, zarówno w części tekstowej jak i graficznej;
- niezmiennia przeznaczenia gruntów w szczególności łąk, pastwisk i lasów;
- uwzględnienie przebiegu przez obszar Natura 2000 karpackiego korytarza ekologicznego oraz zapewnienie jego drożności poprzez nie lokalizowanie w jego obrębie nowej zabudowy.

Obszar objęty planem znajduje się poza zidentyfikowanymi i określonymi w Zarządzeniu Dyrektora RDOŚ: siedliskami oraz obszarami występowania gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000, obszarami lokalizacji istniejących i potencjalnych zagrożeń dla ww. siedlisk i gatunków oraz poza trasami migracyjnymi i obszarami żerowiskowymi nietoperzy. Działki podlegające opracowaniu planu zlokalizowane są również poza obszarem karpackiego korytarza ekologicznego. **Ponadto projekt planu polega na umożliwieniu realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług turystyki, w terenie już przeznaczonym w planie obowiązującym dla lokalizacji zabudowy hotelowo- pensjonatowej w związku z czym spełnione są zalecenia wymienione w załączniku nr 7 do Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.**

W związku z powyższym nie przewiduje się znaczącego oddziaływanie projektowanego w zmianie planu zainwestowania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000.

## **XII. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA.**

Realizacja przewidzianego w planie zainwestowania spowoduje pewne zmiany w środowisku, nieuniknione przy tego rodzaju inwestycjach.

### **Krajobraz.**

Realizacja ustaleń planu spowoduje pewne zmiany w krajobrazie związane głównie z realizacją obiektów kubaturowych. Obszar opracowania nie jest eksponowany krajobrazowo, a obecna zmiana planu nie powoduje zasadniczych zmian w zakresie wskaźników urbanistycznych oraz zasad kształtowania architektury budynków ustalonych dla analizowanego terenu w planie obowiązującym.



## **Wody powierzchniowe i podziemne.**

Realizacja inwestycji może wpłynąć na zmianę przepływu wód czwartorzędowego poziomu wodonośnego, spowodowaną odwodnieniem obszarowym wokół budynków. W ww. rejonach ulegną niewielkiej modyfikacji drogi przepływu wody podziemnej. Zmiany te nie wpłyną negatywnie na wody horyzontu trzeciorzędowego, stanowiącego poziom użytkowy i w obrębie którego występują wody mineralne.

Projektowane zainwestowanie spowodować może również zanieczyszczenie środowiska gruntowo - wodnego w przypadku złej gospodarki wodno – ściekowej. Niemniej jednak z uwagi na fakt, iż cały teren przewidziany jest do objęcia systemem kanalizacji sanitarnej zanieczyszczenie środowiska gruntowo – wodnego na obszarze opracowania zmiany planu jest bardzo mało prawdopodobne.

## **Szata roślinna i zwierzęca.**

Obszar objęty planem, stanowią agrocenozy (łąki i pastwiska) o niewielkiej wartości biotycznej, w obrębie których rozwinęła się roślinność trawiasta, z charakterystyczną trawą bliźniczką oraz licznymi gatunkami synantropijnymi. Działka o nr 263/12 jest w części pozbawiona roślinności - znajduje się budynek w budowie (pensjonat).

Na łąkach występują m.in. koniczyna biała, koniczyna łąkowa, pospolite gatunki traw, barszcz pospolity, babka lancetowata, jaskier ostry, mniszek lekarski. Na charakteryzowanym obszarze nie występuje roślinność drzewiasta ani krzewiasta. Nie stwierdzono również występowania gatunków roślin chronionych. Z uwagi na brak naturalnych siedlisk na obszarze opracowania brak jest sprzyjających warunków dla bytowania czy przemieszczania się zwierząt leśnych.

W związku z powyższym realizacja ustaleń planu nie spowoduje likwidacji siedlisk roślin chronionych, wycinki drzew i krzewów ani też nie wpłynie na ograniczenie warunków koniecznych dla bytowania i przemieszczania się zwierząt.

## **Powietrze atmosferyczne.**

Realizacja przewidzianego w planie zainwestowania nie przyczyni się do pogorszenia stanu jakości powietrza atmosferycznego pochodzącego z ogrzewania budynków.

## **Powierzchnia ziemi łącznie z glebą.**

Prace ziemne związane będą z realizacją zabudowy w terenach, które już częściowo zostały przekształcone. Ponieważ działki obejmują tereny o niewielki spadku, niwelacja terenu związana z realizacją budynków będzie miała niewielki zasięg.

## **Klimat akustyczny.**

Realizacja ustaleń planu może być przyczyną krótkotrwałego zwiększenia hałasu ograniczonego się do czasu budowy budynku.

## **Zdrowie ludzi.**

Realizacja przewidzianego w planie zainwestowania nie spowoduje negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi.

### **XIII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE I OGRANICZENIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO.**

#### **Krajobraz**

Obszar opracowania nie jest eksponowany krajobrazowo, a obecny projekt planu uszczegóławia zapisy planu obowiązującego w zakresie kształtowania architektury budynków. W projekcie planu ograniczono powierzchnię zabudowy do maksimum 40% powierzchni działki budowlanej, a intensywność zabudowy (stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej) do maksimum 0,5. Wprowadzono obowiązek zachowania powierzchni biologicznie czynnej na minimum 50% powierzchni działki budowlanej. Równocześnie wprowadzono następujące ustalenia zmierzające do dostosowania architektury nowych budynków do tradycji budowlanych regionu, które mają na celu wkomponowanie zabudowy w otaczający krajobraz:

- całkowita wysokość budynków mieszkalnych, mieszkalno – usługowych i usługowych nie może przekroczyć 11 metrów,
- całkowita wysokość budynków gospodarczych i garaży nie może przekroczyć 6 metrów,
- obowiązuje stosowanie bryły budynku w rzucie prostokąta lub w rzucie złożonym z prostokątów z dopuszczeniem stosowania innych kształtów dla wykuszy, ryzalitów ganków, werand, balkonów,
- dostosowanie architektury budynków do lokalnych tradycji budowlanych poprzez stosowanie miejscowych materiałów elewacyjnych (typu: tynk, drewno, gont, kamień oraz ich imitacje), tradycyjnej kamieniarki (z zakazem stosowania otoczków) oraz detali architektonicznych nawiązujących do pienińskiego stylu budownictwa regionalnego,
- stosowanie dachów dwuspadowych o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci pomiędzy 35° – 45°. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe o kącie nachylenia głównych połaci jak wyżej. Zakaz stosowania dachów kopertowych,
- w przypadku budowy budynku o złożonej bryle dopuszcza się stosowanie dachów o różnej wysokości nad poszczególnymi częściami budynku oraz dachów pulpitowych o spadku mniejszym od spadku dachu głównego;
- dopuszcza się doświetlenie poddaszy oknami połaciowymi oraz lukarnami nakrytymi daszkami dwuspadowymi lub jednospadowymi, przy czym stosunek łącznej szerokości lukarn do szerokości danej elewacji nie może być większy niż 1:2,
- dla pokrycia połaci dachowych wszystkich obiektów, obowiązuje stosowanie kolorystyki w różnych odcieniach brązu oraz w kolorze czerwonoceglastym, ciemnozielonym, grafitowym lub czarnym,
- przy realizacji elewacji tynkowanych dopuszcza się stosowanie kolorystyki we wszystkich odcieniach naturalnego piaskowca, z zakazem stosowania kolorów jaskrawych, tj. rażących oczy intensywnym kolorem lub blaskiem, w tym fluorescencyjnych;

#### **Wody powierzchniowe i podziemne.**

W celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniami projekt planu wprowadza następujące ustaleniami w zakresie odprowadzenia ścieków (§ 6. ust. 4):

- 1) Odprowadzenie ścieków komunalnych z całego obszaru objętego planem, na gminną oczyszczalnię ścieków, siecią kanalizacji sanitarnej;
- 2) Do czasu zrealizowania kanalizacji sanitarnej w ww. terenach, dopuszcza się realizację zbiorników bezodpływowych;
- 3) Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) Uwzględnienie przy zagospodarowaniu działek budowlanych jak największej retencji wód opadowych i roztopowych, poprzez m.in.:
  - a) ograniczenie powierzchni szczelnych,
  - b) czasowe magazynowanie wód opadowych i roztopowych w obrębie działki budowlanej,

- c) realizację systemu wtórnego wykorzystania wód opadowych do celów bytowo – gospodarczych (zbiorniki na wodę),
- d) realizację obiektów małej architektury umożliwiających magazynowanie wód opadowych i roztopowych.

W zakresie zaopatrzenia w wodę projekt planu wprowadza następujące ustalenia (§ 6. ust. 3):

- 1) Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej. Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęcia indywidualnego;
- 2) Dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz obiektów i urządzeń towarzyszących, w zależności od potrzeb oraz realizację nowych wodociągów, obiektów i urządzeń towarzyszących;
- 3) Przy rozbudowie istniejącej sieci oraz budowie nowych sieci obowiązuje realizacja hydrantów przeciwpożarowych. Dopuszcza się realizację zbiorników przeciwpożarowych

### **Szata roślinna i zwierzęca.**

Obszar objęty planem, obejmuje działki pozbawione roślinności naturalnej, użytkowane jako łąki i pastwiska i częściowo zabudowane. Projekt planu wprowadza obowiązek zapewniania 50% minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na terenie działki budowlanej oraz wprowadza nieprzekraczalną linię zabudowy od strony drogi oraz potoku Skalski. Zgodnie z opracowaniem ekofizjograficznym, na terenie dopuszczonym dla lokalizacji zabudowy występują agrocenozy (łąki i pastwiska) o niewielkiej wartości biotycznej. W obrębie pastwisk rozwinęła się roślinność trawiasta, z charakterystyczną trawą bliźniczką oraz licznymi gatunkami synantropijnymi. Na łąkach występują m.in. koniczyna biała, koniczyna łąkowa, pospolite gatunki traw, barszcz pospolity, babka lancetowata, jaskier ostry, mniszek lekarski.

Z uwagi na brak naturalnych siedlisk obszar objęty analizą nie sprzyja bytowaniu czy przemieszczaniu się zwierząt leśnych. Sporadycznie jednak mogą zachodzić tu gatunki typowe dla fauny Małych Pienin, m.in. jeleni, sarna, dzik, kuna leśna, zając. Wśród gryzoni powszechnie występują nornice i ryjówki.

### **Powietrze atmosferyczne**

Projekt planu w zakresie ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza atmosferycznego wprowadza następujące ustalenia w zakresie zaopatrzenia terenów w ciepło:

- 1) Zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z sieci ciepłowniczej lub rozwiązań indywidualnych, przy uwzględnieniu zasad wynikających z Uchwały Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw;
- 2) Obowiązuje zakaz stosowania paliw o wysokiej emisji zanieczyszczeń.

### **Klimat akustyczny.**

Projekt planu w zakresie ochrony przed hałasem wprowadza obowiązek przestrzegania dopuszczalnych wartości hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Zwiększenie ruchu komunikacyjnego na obszarze objętym opracowaniem będzie miało charakter sezonowy, związany jedynie z realizacją budynku.

#### **XIV. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY PLANU LUB WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH.**

W projekcie planu nie przedstawiono rozwiązań alternatywnych, ponieważ jego opracowanie związane jest jedynie z korektą ustaleń planu obowiązującego, w którym cały teren objęty projektem planu przeznaczony jest do zabudowy usługowej. Zmiana powyższa zgodna jest z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica. Projektowana zmiana planu wywołana jest wnioskiem właścicieli terenu i poprzedzona została wykonaniem Aneksu do opracowania ekofizjograficznego.

#### **XV. STRESZCZENIE.**

*Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „ZASKALSKIE 4” stanowiący zmianę Miasta Szczawnica, przyjętego Uchwałą Nr 146/XXIII/2000 Rady Miejskiej w Szczawnicy z 16 października 2000 r. (opublikowany w Dzienniku Urzędowym Woj. Małopolskiego Nr 104, Poz.950). Zmiana dotyczy działek o nr ewid. 263/11, 263/12, 263/13, 315/2, 315/3, 315/5, 315/6 położonych w obowiązującym planie w terenach o symbolu E43bUT. Zmiana planu dotyczyć będzie wyznaczenia terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług turystyki, w tym pensjonatów. W planie obowiązującym tereny oznaczone symbolem E43bUT przeznaczone są dla lokalizacji zabudowy hotelowo- pensjonatowej z usługami i urządzeniami towarzyszącymi i gastronomią. W terenach E43bUT dopuszcza się również camping oraz całoroczne wykorzystanie obiektów i urządzeń turystyczno - sportowych i rekreacji. W planie obowiązującym przewiduje się również poszerzenie drogi dojazdowej do szerokości 10 metrów w liniach rozgraniczających oraz uwzględnienie przy lokalizacji budynków nieprzekraczalnej linii zabudowy zlokalizowanej min. 15 metrów od zewnętrznej krawędzi jezdni.*

*Zarówno obowiązujący plan jak i jego obecnie procedowana zmiana, uwzględniają ustalenia obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica. W ww. dokumencie, teren objęty opracowaniem zaliczony został do oznaczonych symbolem S1 projektowanych terenów usług i urządzeń turystyki, sportu i rekreacji (turystyka piesza, sport, rekreacja, narciarstwo), zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie oznaczonych symbolem M terenów osadniczych do umiarkowanego rozwoju różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego z zielenią towarzyszącą, z koniecznością eliminacji istniejących obiektów o charakterze uciążliwym.*

*Teren objęty planem, położony jest w Obszarze NATURA 2000- „Małe Pieniny” PLH120025 (Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk), otulinie Popradzkiego Parku Krajobrazowego, Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Realizacja ustaleń planu nie wpłynie negatywnie na obszar ochrony siedlisk Natura 2000 oraz nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko. Na terenie objętym opracowaniem nie występują wymienione powyżej siedliska i gatunki, dla ochrony których wyznaczono obszar sieci Natura 2000. Obszar objęty planem znajduje się poza obszarami lokalizacji istniejących i potencjalnych zagrożeń zidentyfikowanych i określonych w Zarządzeniu Dyrektora RDOŚ w sprawie planu*

**zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 „Małe Pieniny” PLH 120025 . Działki zlokalizowane są również poza trasami migracyjnymi i obszarami żerowiskowymi nietoperzy oraz obszarem karpackiego korytarza ekologicznego.**

**Również cele ochronne obowiązujące w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu zostały uwzględnione poprzez uwzględnienie w planie kierunków użytkowania i form zagospodarowania wskazanych w opracowaniu ekofizjograficznym.**

**Realizacja ustaleń planu powoduje pewne zmiany w środowisku przyrodniczym. Wystąpią tutaj niewielkie zmiany w krajobrazie związane z powstaniem nowych budynków.**

**Nie powinno nastąpić zanieczyszczenie środowiska gruntowo – wodnego w związku z faktem, iż cały obszar docelowo podłączony zostanie do sieci kanalizacji sanitarnej, która jest obecnie w trakcie realizacji.**

**Nie nastąpi też znaczące zniszczenie roślinności, ponieważ teren objęty opracowaniem obejmuje agrocenozy (łąki i pastwiska) o niewielkiej wartości biotycznej oraz tereny częściowo już zabudowane. Ponadto ograniczono powierzchnię zabudowy do maksimum 40% powierzchni działki budowlanej i wprowadzono obowiązek zachowania powierzchni biologicznie czynnej na minimum 50% powierzchni działki budowlanej.**

**Wzrost emisji zanieczyszczeń atmosferycznych związany z ogrzewaniem budynków będzie niewielki, przy zastosowaniu zgodnych z planem paliw ekologicznych.**

**Realizacja przewidzianego w zmianie planu zainwestowania nie spowoduje negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi.**