



## Park Dolny na ukończeniu

Trwają ostatnie prace przy rewitalizacji Parku Dolnego w Szczawnicy. Na ukończeniu jest obecnie budowa placu zabaw dla dzieci oraz technologia związana ze sprawnym funkcjonowaniem fontanny. O fundusze europejskie przeznaczone na przebudowę parku wnioskował Urząd Miasta i Gminy Szczawnica a cały projekt był możliwy dzięki partnerstwu z Uzdrowiskiem Szczawnica. Dzięki podpisanym partnerstwom z Uzdrowiskiem Szczawnica, zarówno Park Dolny jak również ulica Zdrojowa i Plac Dietla przez dziesięć lat są w dyspozycji Miasta i Gminy Szczawnica i odpowiedzialność za prace na tym terenie ponosi Burmistrz Grzegorz Niezgoda.



*„To dla nas wielka radość, że tak wielkie projekty jak przebudowa ul. Zdrojowej i Placu Dietla z fontanną oraz rewitalizacja Parku Dolnego udało się nam zakończyć w terminie i bez większych problemów. Te dwie inwestycje w znaczący sposób poprawiły infrastrukturę uzdrowiskową, co dostrzegają nie tylko mieszkańcy, ale również coraz liczniej przybywający goście” – podkreśla burmistrz Grzegorz Niezgoda*



# Rewitalizacja kaplicy Szalayowskiej

Trwają prace budowlane związane z realizacją projektu pn. „Rewitalizacja kaplicy cmentarnej na Cmentarzu Szalayowskim”.

Roboty budowlane, których wykonawcą jest wyłoniona w drodze przetargu firma budowlana GOR-BUD s.c. z Gorlic, obejmują izolację fundamentowych ścian przyziemia kaplicy, izolację poziomą ścian oraz renowację schodów zewnętrznych.

„Obszar starego cmentarza stanowiący własność Parafii Kościoła Rzymsko-Katolickiego w Szczawnicy uległ znacznemu zniszczeniu. Brak jakichkolwiek prac remontowo-konserwatorskich przyczynił się nie tylko do degradacji zabytkowych nagrobków, ale także i kaplicy kreując tym samym negatywny wizerunek miasta” – mówi Burmistrz Szczawnicy Grzegorz Niezgoda. „Mając na celu zahamowanie procesów degradacji i sukcesywną poprawę stanu technicznego tego ważnego w historii szczawnickiego uzdrowiska zabytku, Rada Miejska w Szczawnicy wyraziła, w listopadzie 2009 roku, zgodę na zawarcie przez miasto umowy w zakresie przejęcia w nieodpłatne użyczenie nieruchomości stanowiącej własność szczawnickiej parafii i tym samym umożliwiła m.in. aplikowanie o środki zewnętrzne na realizację prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach” – dodaje Burmistrz Szczawnicy.

Zadanie dotyczące rewitalizacji kaplicy cmentarnej, dofinansowane zostało w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego MRPO 2007-2013 w ramach działania „Ochrona zabytków w Małopolsce”, na które Miasto i Gmina Szczawnica uzyskało dotację w wysokości 30.000,00zł



Warto przypomnieć, iż wpisany do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków cmentarz Szalayowski powstał na początku lat trzydziestych XIX w. Położony jest w samym centrum Szczawnicy, bezpośrednio za kamienicą Weissmana przy ul. Głównej. Zachowane do dnia dzisiejszego zabytkowe nagrobki świadczą, że nekropolia ta stanowiła miejsce pochówku zmarłych kuracjuszy z Królestwa Polskiego, Galicji oraz Litwy. Oprócz kamiennych pomników na cmentarzu znajduje się neogotycka kaplica ufundowana w 1870 r. przez twórcę uzdrowiska - Józefa Stefana Szalaya. W krypcie grobowej spoczywają szczątki członków rodziny Szalayów zmarłych w Szczawnicy oraz prochy Awita Szuberta - znanego fotografa. Niefortunna lokalizacja nekropolii w centrum uzdrowiska sprawiła, że w 1879 r. podjęto decyzję o jej zamknięciu oraz wyznaczono teren nowego cmentarza, który do dnia dzisiejszego pełni swoją rolę.

## Szczawnica przystąpi do Małopolskiej Organizacji Turystycznej

Decyzją szczawnickich radnych Miasto i Gmina Szczawnica z dniem 01 stycznia 2013 roku przystąpi, na prawach członka zwyczajnego, do stowarzyszenia Małopolska Organizacja Turystyczna.

Stosowną uchwałę w tej sprawie podjęto podczas ostatniej sesji Rady Miejskiej, która odbyła się 20 września br.

Małopolska Organizacja Turystyczna stanowi forum współpracy samorządów terytorialnych, zawodowych organizacji branży turystycznej i podmiotów gospodarczych, które aktywnie działają na rzecz rozwoju turystyki w regionie. Łącząc podmioty w tym samorządy, ich interesy i doświadczenia, stowarzyszenie zapewnia skuteczną i skoordynowaną promocję jak również lepsze wykorzystanie środków promocyjnych.

Podstawowym celem działalności Małopolskiej Organizacji Turystycznej, który konsekwentnie realizowany jest od 2001 r., jest kreowanie i promowanie atrakcyjnego wizerunku Małopolski na krajowych i zagranicznych rynkach turystycznych.

Małopolska Organizacja Turystyczna jest stowarzyszeniem o charakterze non-profit. Swoją gospodarkę finansową opiera o składki członkowskie, jak również zakrojoną na szeroką skalę współpracę z podmiotami gospodarczymi oraz poprzez uzyskanie dofinansowań z programów pomocowych i dotacji z budżetów administracji publicznej.

Roczna składka członkowska z tytułu przynależności Miasta i Gminy Szczawnica do stowarzyszenia wyniesie 1.210,00zł

“Przystąpienie Szczawnicy do Małopolskiej Organizacji Turystycznej gwarantuje bardzo szeroką promocję naszego miasta w kraju i poza jego granicami. Wejście w strukturę organizacji pozwoli na pełne korzystanie z dobrodziejstw różnego typu projektów realizowanych przez MOT oraz stałą obecność szczawnickiego kurortu we wszystkich materiałach informacyjno-promocyjnych opracowywanych i kolportowanych przez stowarzyszenie” powiedział Burmistrz Szczawnicy – Grzegorz Niezgoda

Szczawnica, 21 września 2012 r.

**Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica** informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica przy ul. Szalaya 103 oraz na stronie internetowej [www.szczawnica.pl](http://www.szczawnica.pl) w terminie od 21 września 2012 r. do 12 października 2012r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Szczawnica przeznaczonych do:

1. sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
  - działka ewid. zmod. Nr 534/13 o powierzchni 0.1200 ha objętej księgą wieczysta nr 104470 położonej w Szlachtowej przy ul. Łemkowskiej.
  - działki ewid. nr 206, 208 i 209 o powierzchni 0.4042ha objętych księgą wieczystą nr NS1T/00067100/2 położone w Szlachtowej przy ul. Łemkowskiej.
  - działka ewid. nr 212/1 o powierzchni 0.0547 ha objętej księgą wieczystą nr NS1T/00067100/2
2. dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy
  - działka ewid. nr 206 o powierzchni 4032 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres 3 lat.

Szczawnica, 24 września 2012r.

#### OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. Z 2004 r. nr 261, poz. 2603 ze zm./ w wykonaniu Uchwały nr XXXVII/282/09 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 9.06.2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż z zasobu miasta i gminy nieruchomości położonej w Szczawnicy przy ul. Głównej stanowiącej:

**niezabudowaną działkę ewid. zmod. nr 2975 z obrębu 1 m. Szczawnica położoną w Szczawnicy przy ul. Głównej / Piaski/ o powierzchni 0.0953 ha, objętej księgą wieczystą nr NS1T/00052901/9**

**Cena wywoławcza wynosi 155.000,00 zł / słownie : sto pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych/ + Vat**

**Wadium wynosi 15 500.00 zł / słownie piętnaście tysięcy pięćset złotych/**

**O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.**

**Do ceny sprzedaży osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek Vat w wysokości 23 %**

Dla w/w działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, oraz nie przystąpiono do jego opracowania, strefa „C” Uzdrowiska. Zgodnie z zapisami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Szczawnica przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnicy Nr 60/IX/99 z dnia 21.06.1999r. w/w działka jest położona w terenie osadniczym do umiarkowanego rozwoju różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego z zielenią towarzyszącą, z koniecznością eliminacji istniejących usług o charakterze uciążliwym.

**Dla działki wydana została Decyzja o warunkach zabudowy znak: NPOŚ 7331/13/2010 z dnia 23.05.2012 r. ustalająca warunki zabudowy dla budowy na w/w działce budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą**

**techniczną / studnia kopana, zbiornik na nieczystości ciekłe z przyłączem sanitarnym, ogrodzenie, komunikacja wewnętrzna, mała architektura / i przyłącza energetycznego kablowego poprzez działkę ewid. zmod. Nr 2969 z obrębu 1 Miasta i Gminy Szczawnica.**

W/w nieruchomości nie są przedmiotem obciążenia lub zobowiązań i wolne są od praw osób trzecich.

**Przetarg odbędzie się w dniu 26 października 2012 r. o godzinie 9.30 w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Szczawnicy ul. Szalaya 103 – biuro Rady Miejskiej.**

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica Bank Spółdzielczy w Krościenku n/D Nr 22 8817 0000 2001 0000 0589 0106 do dnia 22 października 2012r. - z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Miasta i Gminy Szczawnica najpóźniej w dniu 22.10.2012 r..

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu :

- oryginał wpłaty wadium
- dowód tożsamości
- w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z rejestru sądowego lub ewidencji gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Wadium wniesione w pieniądzu przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu nie później niż 3 dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli ww. osoba nie stawia się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Koszty sporządzenia umowy i opłaty sądowej ponosi nabywca.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Gmina nie zapewnia wskazania granic nieruchomości

Bliższe informacje udzielane są w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta i Gminy Szczawnica ul. Szalaya 103, pokój nr 15, tel.262 22-03 wew. 29.

Szczawnica, 8 października 2012 r.

**Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica** informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica przy ul. Szalaya 103 oraz na stronie internetowej [www.szczawnica.pl](http://www.szczawnica.pl) w terminie od 8 października 2012 r. do 29 października 2012r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Szczawnica przeznaczonych do :

1. sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
  - działka ewid. zmod. Nr 534/13 o powierzchni 0.1200 ha objętej księgą wieczysta nr 104470 położonej w Szlachtowej przy ul. Łemkowskiej.

JP



**POSTĘPY REALIZOWANYCH INWESTYCJI W RAMACH  
PROJEKTÓW EUROPEJSKICH I KRAJOWYCH NA TERENIE  
MIASTA I GMINY SZCZAWNICA**



L.P	Nazwa i wartość* inwestycji	Opis inwestycji
<b>PROJEKTY W TRAKCIE REALIZACJI</b>		
1	<b>Kompleksowa rehabilitacja i modernizacja sieci kanalizacyjnej i wodociągowej dla uzdrowiska Szczawnica 7 686 000,00 zł</b>	Projekt obejmuje kompleksową wymianę i rozbudowę przestarzałej sieci wodociągowej na terenie Szczawnicy. Obecnie wykonywane są ostatnie prace związane z odtworzeniem nawierzchni.
2	<b>Solarna Szczawnica 7 116 903,86 zł</b>	Projekt związany z dostawą i montażem kompletnych instalacji solarnych dla obiektów gospodarstw domowych. Wszystkie roboty zostały zakończone i odebrane. Trwa rozliczenie projektu.
3	<b>Rewitalizacja uzdrowskiego Parku Dolnego w Szczawnicy wraz z elementami małej architektury uzdrowskiej 4 512 400, 00 zł.</b>	Projekt zakłada rewaloryzację istniejących obiektów znajdujących się na terenie Parku oraz wzbogacenie ich o nowe elementy przestrzenne takie jak np: altano-kawiarnia, mini golf, place zabaw, karuzele, kaskady wodne, staw czy rabaty kwiatowe. Obecnie trwają prace związane z budową placu zabaw oraz zagospodarowaniem terenu. Zakończenie inwestycji planuje początek października br.
4	<b>Rewitalizacja Pl. Dietla oraz promenady spacerowej do pijalni wód 6 450 000, 00 zł.</b>	Projekt polega na zagospodarowaniu uzdrowskiego centrum Szczawnicy, którego centralnym miejscem jest plac Dietla. W ramach projektu odkryty został potok płynący pod ul. Zdrojową wykonane zostały fontanny na Placu Dietla i przy ZPL oraz wybudowane schody do Inhalatorium. Nadzór nad inwestycją sprawuje inwestor którym jest Urząd Miasta i Gminy w Szczawnicy.
5	<b>Internet w domach mieszkańców Szczawnicy 568 700,00</b>	W ramach projektu podłączono Internet do 110 gospodarstw domowych na obszarach Szczawnicy, Szlachtowej i Jaworek, oraz dostarczono zestawy komputerowe z odpowiednim oprogramowaniem. Zakup sprzętu i dostawa internetu dla mieszkańców w 100% pokrywane są ze środków unijnych oraz budżetu samorządu.
6	<b>Odnowa centrum wsi Szlachtowa 588 756,39</b>	W ramach realizowanego projektu odnowiony zostanie ciąg komunikacyjny w centrum Szlachtowej (drogi, chodniki), wyposażony w elementy małej architektury. Wyłoniona w przetargu firma zakończyła roboty budowlane. Trwa rozliczanie wniosku.
7	<b>Edukacja przez sztukę 50 000,00zł</b>	Projekt zakłada organizację przez MOK w Szczawnicy warsztatów muzycznych dla młodzieży – naukę gry na instrumentach ludowych (skrzypce , basy) oraz estradowych (gitara, keyboard, perkusja). Projekt w 100% finansowany ze środków unijnych. Trwają zajęcia dla 35 uczestników.
8	<b>Nasze artystyczne przedszkole 50 000,00zł</b>	Wniosek złożony w ramach PO Kapitał Ludzki obejmujący zajęcia plastyczne, muzyczne i teatralne oraz wyjazdy do kina i teatru dla dzieci z przedszkola w Szczawnicy. Projekt w 100% finansowany ze środków unijnych, przeszedł pozytywnie ocenę formalną i został zakwalifikowany do sfinansowania. Trwa procedura przetargowa Zajęcia rozpoczęły się we wrześniu br.
9	<b>Indywidualizacja nauczania w klasach I-III szkół podstawowych</b>	W ramach wniosku realizowane będą zajęcia dodatkowe dla uczniów klas I-III szkoły podstawowej w Szczawnicy i Szlachtowej, takie jak m.in.: zajęcia przyrodnicze, matematyczne, językowe, informatyczne, psychoedukacyjne i logopedyczne. Wartość projektu to blisko 100 000 zł. w całości pokrywane ze środków unijnych. Projekt został pozytywnie oceniony i zakwalifikowany do dofinansowania. Trwa wyłonienie wykonawców. Zajęcia rozpoczęły się we wrześniu br.
10	<b>II edycja projektu „Internet w domach mieszkańców Szczawnicy</b>	W ramach projektu planowane jest podłączenie Internetu na obszarach Szczawnicy, Szlachtowej i Jaworek, wraz z dostarczeniem zestawów komputerowych z odpowiednim oprogramowaniem zarówno dla mieszkańców jak również dla szkół. Wniosek przeszedł pozytywnie ocenę formalną i merytoryczną oraz został zakwalifikowany do dofinansowania. 100% kosztów pokrywane jest z funduszy unijnych



11	<b>Poprawa gospodarki segregacji śmieci na terenach wiejskich</b>	Projekt zakłada zakup sprzętu do sprawnego utrzymania segregacji śmieci. Wniosek zostanie złożony w ramach funduszy przeznaczonych na obszary wiejskie. W ramach wniosku zakupiony zostanie m.in. hakowiec do kontenerów. Trwają procedury przetargowe
<b>ZŁOŻONE WNIOSKI O DOFINANSOWANIE</b>		
12	<b>Budowa poziomowego parkingu w Pieninach</b>	W ramach projektu przewidywana jest przebudowa istniejącego parkingu oraz utworzenie nad nim drugiej płyty na wysokości jezdni. Dodatkowo wzdłuż drogi powstaną pasaż handlowo – usługowe oraz centrum informacji turystycznej. Projekt został zakwalifikowany do dofinansowania. Przygotowywane jest podpisanie umowy.
13	<b>Oznaczenie ścieżki pieszo – rowerowej w Pieninach</b>	Projekt złożony w ramach Współpracy Transgranicznej Polska – Słowacja zakłada przemalowanie oznaczeń wzdłuż ścieżki biegnącej w stronę Słowacji oraz wymianę barier ochronnych.
14	<b>Renowacja zabytkowego cmentarza i kaplicy Szalayowskiej w Szczawnicy</b>	W ramach działań przewidziano renowację istniejących grobów i terenu cmentarza jak również odbudowę zniszczonej kaplicy Szalayowskiej. Wniosek przeszedł pomyślnie wszystkie etapy oceny i znajduje się na liście o dofinansowanie. Przyznana kwota w wysokości 30000 zł wystarczy w tym roku na podstawowe i bardzo ograniczone prace konserwatorskie kaplicy.
15	<b>Budowa ujęcia wody w Jaworkach 7 605 726,00 zł</b>	Projekt złożony do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich zakłada budowę ujęcia oraz stacji uzdatniania wody i sieci wodociągowej na terenie Jaworek. Jest to pierwszy etap inwestycji związanej z budową sieci wodociągowej dla Szlachtowej i Jaworek. Trwa ocena formalna wniosku.
16	<b>Oznakowanie turystyczne Szczawnicy</b>	Projekt zakłada kompleksowe oznakowanie turystyczne Miasta i Gminy Szczawnica
<b>PLANOWANE WNIOSKI O DOFINANSOWANIE</b>		
17	<b>Mamy równe prawa do nauki</b>	Projekt zakłada realizację zajęć pozaszkolnych dla dzieci takich jak m.in.: zawody sportowe, wycieczki turystyczne, kółka zainteresowań z malarstwa i muzyki, konkursy wiedzy, nauka języków obcych, obozy językowe za granicą, wyjazdy do kina, teatru. Projekt pokrywany jest w 100% ze środków unijnych i przewidziany jest dla szkół znajdujących się na terenie wiejskim.
18	<b>Budowa parkingu i ścieżek edukacyjnych w Jaworkach</b>	Projekt zakłada budowę parkingu i toalet obok wejścia do Wąwozu Homole, a w nim samą budowę tras widokowych i ścieżek edukacyjnych.
<b>PROJEKTY ZREALIZOWANE</b>		
19	<b>Modernizacja ujęć wody oraz rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Szczawnicy 15 135 028,93 zł</b>	Zakończono budowę wszystkich obiektów hydrotechnicznych. Wykonane zostały nowe ujęcia wody na Sewerynowce i Pokrzywach, Stacja Uzdatniania Wody oraz zbiornik zapasu wody uzdatnionej.
20	<b>Promenada spacerowa wzdłuż Grajcarka 2 053 784,73 euro</b>	Zakończono budowę promenady spacerowej wzdłuż prawego brzegu Grajcarka wraz z elementami małej architektury.
21	<b>Modernizacja budynku Miejskiego Ośrodka Kultury w Szczawnicy 1 200 000, 00zł</b>	Został zakończony etap remontu elewacji budynku, powierzchni dachowej i piwnic oraz wyposażenia sali kina w sprzęt nagłaśniający, scenę i oświetlenie. Obecnie budynek pełni funkcję Kinoteatru Pienińskiego.
22	<b>Odnowa centrum Wsi Jaworki 1 100 000, 00</b>	Głównym celem projektu było przywrócenie dawnych i nadanie nowych funkcji centrum wsi Jaworki, sprowadzenie ruchu turystycznego z okolic szlaków do centrum wsi i podniesienie atrakcyjności turystycznej Jaworek.
23	<b>Promocja Szczawnicy na międzynarodowym rynku turystycznym 200 160,00</b>	Głównym celem projektu była promocja walorów przyrodniczych Szczawnicy poprzez publikację albumów i folderów oraz rozmieszczenie po mieście tablic informujących o atrakcjach turystycznych miejscowości.
24	<b>Przenikanie kultur: polsko – słowacka wymiana środowisk twórczych 190 260, 00</b>	Celem projektu było zorganizowanie na terenie Szczawnicy cyklu imprez kulturalnych, warsztatów rzeźbiarskich, malarskich i muzycznych oraz wystaw i wernisaży szczawnickich artystów jak również zakup sprzętu umożliwiającego sprawne organizowanie imprez: nagłośnienie, światła, ławeczki dla widowni itp.

\*wartość może się zmieniać w zależności od zakresu realizowanych robót.

## Szczawnica w czołówce rankingu Tygodnika „Wspólnota”

Tygodnik „Wspólnota” jest pismem zajmującym się samorządem terytorialnym. Z jego inicjatywy i na jego łamach publikowane są rankingi samorządów w tym najważniejszy z nich – ranking inwestycyjny.

Rankingi tygodnika opracowywane są przez Pawła Swianiewicza, profesora Uniwersytetu Warszawskiego, na podstawie obiektywnych danych Głównego Urzędu Statystycznego, Ministerstwa Finansów oraz w oparciu o dane wynikające z ankiet uzupełnianych przez samorządy wszystkich szczebli.

Według rankingu największych inwestycji w infrastrukturę techniczną w samorządach, który oficjalnie opublikowany zostanie 06 października br. przez Pismo Samorządu Terytorialnego Wspólnota, **Szczawnica** uplasowała się w kategorii gmin na bardzo wysokiej - **IV pozycji w skali całego kraju**.

Metoda obliczania wskaźników rankingu inwestycyjnego polegała na analizowaniu wydatków wyrażonych w cenach stałych z 2011 roku, w przeliczeniu na jednego mieszkańca, liczonych, jako średnia z lat 2009-2011 oraz na oszacowaniu wydatków inwestycyjnych samorządów, które nie znajdują odzwierciedlenia w budżecie (tj. uwzględnienie wydatków własnych spółek komunalnych i przychodów lokalnych funduszy celowych).

Od kilku lat zestawienie wszystkich wydatków inwestycyjnych uzupełniane jest zestawieniem według wydatków sfinansowanych ze środków własnych – to znaczy bez otrzymanych dotacji inwestycyjnych.

Tworząc zestawienie Pismo Samorządu Terytorialnego Wspólnota badało inwestycje samorządowe w trzech obszarach:

- transport (przede wszystkim remonty i budowa dróg administrowanych przez samorządy, ale także tabor związany z lokalnym transportem zbiorowym),
- gospodarka komunalna (sieci wodociągowe i kanalizacyjne, oczyszczalnie ścieków, wysypiska śmieci, oświetlenie ulic itp.); do tej branży obok działów klasyfikacji budżetowej: „gospodarka komunalna” oraz „zaopatrzenie w energię elektryczną gaz i wodę”, zaliczamy też wydatki na infrastrukturę wiejską, klasyfikowane zazwyczaj do działu „rolnictwo”,
- gospodarka mieszkaniowa.

*„Miasto i Gmina Szczawnica z powodzeniem wykorzystuje członkostwo Polski w Unii Europejskiej do zmniejszenia dystansu, który pod względem warunków życia i poziomu infrastruktury technicznej dzieli miasto od standardów w miastach uniijnych. Kolejna wysoka lokata Miasta i Gminy Szczawnica w niezależnym rankingu ukazującym wydatki na zadania inwestycyjne w infrastrukturę techniczną (przyp. red. w ubiegłym roku Szczawnica zajęła V miejsce), to dowód, że miasto dynamicznie się rozwija i utrzymuje się w ścisłej czołówce”* mówi Burmistrz Szczawnicy – Grzegorz Niezgodza.

Uroczyste podsumowanie wyników rankingu największych inwestycji w infrastrukturę techniczną w samorządach oraz wręczenie laureatom statuetek im. Kazimierza Wielkiego odbędzie się podczas X Samorządowego Forum Kapitału i Finansów, które w dniach 10 – 11 października zostanie zorganizowane w Warszawie.

## Ranking samorządów: Szczawnica 4, Zakopane 10, Nowy Targ 12

W przeprowadzonym przez Małopolski Instytut Samorządu Terytorialnego i Administracji rankingu gmin, w pierwszej „20” znalazły się trzy samorządy podhalańskie. W zestawieniu wzięto pod uwagę 183 gminy. Pierwsze miejsce zajęła Krynica-Zdrój.

- Dla mnie to osobista satysfakcja i odpowiedź dla tych, którzy twierdzą, że w Nowym Targu wszystko się wali i należałoby to zamknąć i zgasić światło - podsumował na konferencji prasowej burmistrz Marek Fryźlewicz. Jak dodał - w poprzednim rankingu miasto zajęło miejsce 16.

W opracowanym przez MISTiA zestawieniu pod uwagę brano m. in. dochody własne gminy, wydatki inwestycyjne, wydatki na administrację, pozyskane środki europejskie (w przeliczeniu na mieszkańca), migrację ludności, wyniki sprawdzianów szóstoklasistów i testów gimnazjalnych, ilość udzielonych noclegów oraz istniejących podmiotów gospodarczych.

Plasująca się na 4. miejscu Szczawnica wysokie notowania otrzymała za pozyskiwanie środków unijnych - ponad 1,5 tys. zł na mieszkańca (dla porównania Nowy Targ 140 zł, a Zakopane 37 zł.) oraz za wskaźnik dotyczący udzielanych noclegów w przeliczeniu na tysiąc mieszkańców (Szczawnica druga w województwie, Zakopane trzecie, Nowy Targ na miejscu 25.).

Zakopane jest liderem województwa, jeśli chodzi o ilość podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na tysiąc mieszkańców. Nowy Targ jest na miejscu 3., a Szczawnica 10.

Nowy Targ otrzymał wysokie noty za czytelność (10. miejsce w województwie) oraz wyniki sprawdzianów w SP i gimnazjach (12. miejsce). Dla porównania Szczawnica zajęła odpowiednio 34. i 147. miejsce, a Zakopane 45. i 70.

I właśnie wyniki sprawdzianów szkolnych są najgorszym wynikiem Szczawnicy. Dodatkowo Szczawnica, podobnie jak Nowy Targ ma ujemne saldo migracji (co oznacza, że więcej osób wyjeżdża, niż przyjeżdża do tych miast). Te obliczenia plasują oba samorządy poniżej 140 miejsca w rankingu. Druga niska ocena Nowego Targu związana jest z pozyskiwaniem środków europejskich (miejsce 114.) W tej kategorii Zakopane wypada jeszcze gorzej zajmując 165. miejsce.

Pozostałe słabe punkty Zakopanego to w porównaniu z innymi gminami - bardzo duże wydatki na administrację (ponad 470 zł), zbyt małe nakłady inwestycyjne i słabe wyniki dotyczące pozyskiwania funduszy z zewnątrz.

s/

źródło: [www.podhale24.pl](http://www.podhale24.pl)

## Ile kasy chce jeszcze Szczawnica?

Do 14 września trwały konsultacje założeń Regionalnej Strategii Innowacji Województwa Małopolskiego 2013-2020, w których czynny udział brała Szczawnica oraz nabór projektów do Banku Projektów Regionalnych.

Regionalna Strategia Innowacji to, mówiąc najprościej, zbiór innowacyjnych bądź stymulujących innowacyjność przedsięwzięć, planowanych do realizacji w najbliższych kilku latach. Tak opracowana baza stworzy Bank Projektów Regionalnych, z którego wstępnie zostaną wytypowane przedsięwzięcia mogące uzyskać dofinansowanie z funduszy europejskich w ramach programu regionalnego na lata 2014-2020.

- *Wdrożenie systemu zarządzania Strategią Rozwoju Województwa Małopolskiego w oparciu o programy strategiczne oraz Subregionalny Program Rozwoju ma istotne znaczenie w kontekście działań wspierających wobec przygotowania do nowej perspektywy 2014-2020 – mówi Grzegorz Niezgoda burmistrz Szczawnicy. Subregionalny Program Rozwoju, przygotowywany przez samorząd województwa ma wytyczyć ramy dla indywidualnej ścieżki rozwoju każdego z pięciu subregionów Małopolski, w tym naszego -subregionu podhalańskiego. Każdy Program rozwoju musi uwzględniać niepowtarzalny charakter subregionu, jego unikalny potencjał oraz specyficzne potrzeby jego mieszkańców zgodnie z założeniami Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego na lata 2011-2020.*

Ważnym elementem tworzenia programów dla subregionów są konferencje subregionalne – spotkania z udziałem najważniejszych partnerów społecznych i gospodarczych samorządu regionalnego, w tym lokalnych samorządów. Istotną częścią prac rozpoczętych w trakcie spotkań jest dyskusja o najważniejszych projektach, które powinny zostać uzgodnione w ramach partnerstwa subregionalnego i mogłyby uzyskać wsparcie z przyszłego programu regionalnego w latach 2014-2020, finansowanego z funduszy europejskich.

*Uczestnicząc w konferencjach subregionalnych, jak i w spotkaniach roboczych, które organizowaliśmy w naszych gminach, stworzyliśmy kilka projektów, które nas łączą zarówno geograficznie jak i tematycznie – podkreśla Niezgoda.*

*Jednym z projektów jest budowa miejskiej hali sportowo – widowiskowej w Szczawnicy. Wartość projektu wynosi 9,5 mln złotych. Hala zlokalizowana przy budynku Gimnazjum, byłaby ogólnodostępna dla wszystkich mieszkańców oraz gości. Budynek będzie obiektem wielofunkcyjnym, którego główną funkcją będzie organizacja zawodów sportowych. Inne funkcje hali to organizacja widowisk, wystaw oraz imprez kulturalnych. Hala składać się będzie z części sportowej, zaplecza szatniowego i trybun.*

*Kolejnym zadaniem, realizowanym w porozumieniu z miastami Nowy Targ, Zakopane i Rabka jest inwestycja pn. "Tworzenie infrastruktury komunikacyjnej obejmują-*

*cej w szczególności budowę węzłów komunikacyjnych oraz parkingów w celu zapewnienia sprawniejszej komunikacji na terenie Subregionu Podhalańskiego". W Szczawnicy przewidujemy m.in. Budowę parkingu w Jaworkach oraz budowę wielopoziomowego parkingu w centrum miasta przy dolnej stacji PKL Palenica. Łączna wartość projektu w Szczawnicy wynosi 16,4 mln.*

*Jesteśmy koordynatorem wspólnego z Gminami Nowy Targ, Ochotnica Dolna, Lapsze Niżne, Czorsztyn i Krościenko n.D. projektu „System ścieżek rowerowych na terenie gmin pienińskich”. Projekt w części szczawnickiej obejmuje budowę ścieżki rowerowej od ul. Zawodzie do centrum Jaworek (dł. 10 km) oraz ścieżki rowerowej od ul. Głównej w stronę Krościenka n.D. (dł. 3 km) Zakres robót dotyczy będzie wykonania ścieżek rowerowych w nawierzchni mieszanej (kostka brukowa betonowa, nawierzchnia asfaltowa), realizacji węzłów komunikacyjnych kierujących ruch rowerowy na istniejące ścieżki rowerowe w stronę centrum Szczawnicy i w stronę Słowacji, małej architektury w tym ławek, stojaków na rowery, barier, oświetlenia ulicznego wysokiego, oznakowania poziomego i pionowego o łącznej wartości 4,37 mln.*

*Następnym zadaniem bezpośrednio związanym z uzdrowskim charakterem naszego miasta jest wspólny z Rabką projekt pn. "Budowa potencjału uzdrowskiego subregionu podhalańskiego". Zakres inwestycji w Szczawnicy obejmuje rewitalizację ciągów spacerowych Parku Dolnego w Szczawnicy wokół przebudowanego parku, rewitalizację promenady w ul. Zdrojowej i Głównej w Szczawnicy – ostatni etap poprawy wizerunku części uzdrowskiej miasta, przygotowanie warunków do rewitalizacji zabytkowych willi i budynków w ścisłym centrum Szczawnicy, a poprzez to budowanie właściwego klimatu miejscowości uzdrowskich o łącznej wartości 7,5mln*

*Podpisaliśmy również z innymi gminami subregionu porozumienie w sprawie wspólnego wniosku dotyczącego zakupu wozów bojowych dla OSP.*

*Wszystkie te zadania bardzo mocno wpisują się w założenia Subregionalnego Programu Rozwoju i wierzę, że znajdują się wśród wiodących kierunków, na które przeznaczone będą środki w ramach ostatniej transzy pomocy unijnej w latach 2013-2020 – podkreśla Grzegorz Niezgoda. Jak widać zadania te mogą znacząco poprawić wizerunek i tak coraz bardziej kwitnącej Szczawnicy. Rozwój miasta i gminy musi być jednak zrównoważony dlatego również usilnie zabiegam, aby tym razem udało się uzyskać środki unijne na przebudowę Zakładu Przyrodo-Leczniczego przez Uzdrowsko Szczawnica S.A. Szkoda, że w poprzednim naborze unijnym 2007-2012 Uzdrowsko S.A. nie uzyskało dofinansowania na ZPL. Niestety to inwestycja dużo droższa niż budowa Dworca Gościnnego, który mógł być realizowany, po odmowie udzielenia pomocy unijnej, wyłącznie ze środków własnych przez rodzinę Mańkowskich. Przed nami rysuje się ostatnia możliwość pozyskania środków unijnych dlatego dołożę wszelkich starań aby ZPL uzyskał dofinansowanie – dodaje wóldarz miasta. Nie wyobrażam sobie, aby w samym środku pięknego miasta straszyły te potężne ruiny.*



# Englander odzyskuje swój dawny blask

Rozpoczęły się prace remontowe budynku Englander - najbardziej charakterystycznego obiektu, zlokalizowanego przy ul. Zdrojowej w centrum Szczawnicy.

Englander drewniany budynek z charakterystyczną wieżyczką nosi nazwę od nazwiska jego ostatnich przedwojennych właścicieli, którzy przybyli do Szczawnicy w drugiej połowie XIX wieku najprawdopodobniej ze Spiskiej Starej Wsi. Wcześniej budynek znajdował się w re-kach Mandla Lustiga. W budynku przez kilkadziesiąt lat prowadzona była gospoda, w której niewątpliwą atrakcją dla ówczesnych bywalców był zamontowany tam bilard, natomiast w okresie okupacji w obiekcie mieściło się biuro komisarza Treuhänwerwaltang, z polecenia którego wyburzono kilkanaście domów należących do Żydów i dokonano kradzieży ich dóbr ruchomych. W chwili obecnej budynek zamieszkują właściciele lokali prywatnych oraz najemcy lokali komunalnych tworząc Wspólnotę Mieszkaniową. *(opracowano na podstawie przewodnika „Spacerkiem po starej Szczawnicy i Rusi Szlachtowskiej” autorstwa Barbary Aliny Węglarz)*



Wykonywane dotychczas przez Wspólnotę Mieszkaniową prace remontowe-konserwacyjne skoncentrowane były wewnątrz obiektu i dotyczyły m.in. przebudowy kominów, pionów wodno-kanalizacyjnych oraz piwnic wraz ze wzmocnieniem ich stropu. Ponadto w ostatnich latach dokonano częściowej wymiany pokrycia dachowego - od wschodniej strony budynku oraz wymieniono drzwi zewnętrzne (wejściowe) do obiektu.

Koszty wymienio-

nych prac pokryła Wspólnota z bieżących wpłat na fundusz remontowy oraz z pożytków tj. dzierżaw i reklam.

„Rozpoczęty obecnie remont obejmie swym zakresem docieplenie stropodachu

wraz z wymianą pokrycia od ul. Zdrojowej i montażem okna dachowego, wymianę deskowania elewacji wraz z zastosowaniem docieplenia zewnętrznego z wełny mineralnej, wymianę stolarki okiennej oraz drewnianych elementów balustrad balkonowych” powiedział Burmistrz Szczawnicy – Grzegorz Niezgoda.

„Ze względu, iż budynek wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków, przeprowadzenie prac remontowych poprzedzone zostało uzgodnieniami z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków Delegatura w Nowym Targu. Ustalono, iż zasadnicze elementy deskowania – płaszczyzny - pomalowane zostaną w kolorze dębu rustykalnego natomiast pionowe listwy, elementy balkonów, balustrad oraz pozostałe elementy zdobienia wykonane zostaną w kolorze „kości słoniowej” lub „masy perłowej” – dodaje Burmistrz.

Wśród pozostałych wytycznych konserwatorskich znalazła się m.in. konieczność zdemontowania wszystkich nośników reklamowych umiejscowionych na elewacji budynku, a następnie opracowanie graficznego projektu nowej ekspozycji szyldów reklamowych, a także wymiana stolarki okiennej z zachowaniem obecnej kolorystyki, podziałów oraz obramień okiennych.

Całkowity koszt planowanych i rozpoczętych prac remontowych Wspólnota Mieszkaniowa pokryje z zaciągniętego kredytu remontowego, natomiast jego spłatę dokonywać będzie z bieżących zaliczek funduszu remontowego oraz reklam.

