

BIULETYN INFORMACYJNY

BURMISTRZA I RADY MIASTA SZCZAWNICA

WIADOMOŚCI SAMORZĄDOWE

24 lutego br. burmistrz Szczawnicy Roman TrojnarSKI uczestniczył w spotkaniu zorganizowanym przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Tematem spotkania było omówienie stanu przygotowania wnioskodawcy – Podhalańskiego Związku Gmin oraz 13 gmin powiatu nowotarskiego – uczestników projektu do realizacji „Ochrona Wód Powierzchniowych Zlewni Górnego Dunajca i Zbiornika Czorsztyńskiego”.

Omawiano również działania dotyczące funkcjonowania struktury instytucjonalnej i wniesienia majątku ściekowego gmin do Podhalańskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego – spółka z o.o.

Realizacja całego przedsięwzięcia uzależniona jest od wyrażenia woli organu samorządowego, jakim jest Rada Miasta do wniesienia aportu rzeczowego – majątku komunalnego do-

tyczącego gospodarki ściekowej do ww. przedsiębiorstwa. Wyrażenie woli samorządu musi być wykonane w drodze uchwały Rady Miasta.

Zakres robót w mieście Szczawnica został ustalony uprzednio i koszt przedsięwzięcia wyniósłby ponad 9 mln zł. Kwota ta przeznaczona byłaby na budowę sieci kanalizacyjnej o długości 19 km oraz remontu istniejącej sieci o dł. 3,6 km. Zapewniłoby to sprawne funkcjonowanie w przyszłości gospodarki ściekowej w mieście. Wykonanie tego przedsięwzięcia z własnych środków gminnych nie może nastąpić ze względu na szczupłość posiadanego budżetu.

Po przystąpieniu Polski do Unii Europejskiej będą obowiązywać rygorystyczne przepisy odnośnie ochrony wód powierzchniowych i co za tym idzie – wysokie kary za niedostosowanie infrastruktury ściekowej do standardów Unii Europejskiej.

inf. udzielił burmistrz Roman TrojnarSKI

Z A W I A D O M I E N I E

Burmistrz Miasta Szczawnica podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103 od dnia 20.02.2004r do 11.03.2004r został wywieszony wykaz nieruchomości Miasta Szczawnica przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat - działka ewid. nr 92 o pow. 0,9600ha położona w obrębie Jaworki Miasta Szczawnica z przeznaczeniem jako teren łąk i pastwisk.

- działka ewid. nr 91 n o pow. 0,3780 ha położona w obrębie Jaworki Miasta Szczawnica z przeznaczeniem jako teren rolny .

- działki ewid. nr 224 i 225 o łącznej pow. 0,3105 ha położone w obr. Jaworki Miasta Szczawnica z przeznaczeniem jako teren łąk i pastwisk.

- działka ewid. nr 133 o pow. 0,8114ha położona w obr. Jaworki Miasta Szczawnica z przeznaczeniem jako teren łąk i pastwisk.

- działki ewid nr 485, 484/2, 483/3 o łącznej pow. 0,1952 ha położone w obr. Szlachtowa Miasta Szczawnica z przeznaczeniem jako teren rolny.

- część działki ewid. nr 616/3 i 617/3 o łącznej pow. 0,2218 ha położone w obr. Szlachtowa Miasta Szczawnica z przeznaczeniem jako teren rolny.

- działka ewid. zmod. nr 1404 o pow. 0,396 ha położona w obr.1 Miasta Szczawnica z przeznaczeniem jako teren rolny.

Z A W I A D O M I E N I E

Burmistrz Miasta Szczawnica podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103 od dnia 20.02.2004r do 11.03.2004 r został wywieszony wykaz nieruchomości Miasta Szczawnica przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:

- część działki ewid. zmod. nr 528/26 o pow. 6 m2 i część

działki ewid. zmod. nr 528/3 o pow. 6 m2 położonej w obr. 1 Miasta Szczawnica przy parkingu w Pieninach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej na okres od 01.05.2004 do 31.10.2004r .

- działka ewid. zmod. nr 5441/2 o pow. 0,1515ha położona w obr. 1 Miasta Szczawnica przy ul. Pienińskiej z przeznaczeniem na końcową przystań spływu Przełomem Dunajca na okres 25 lat.

Z A W I A D O M I E N I E

Burmistrz Miasta Szczawnica podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103 od dnia 24.02.2004r do 15.03.2004 r został wywieszony wykaz nieruchomości Miasta Szczawnica przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat - część działki ewid nr 183 o pow. 0,0385 ha położonej w obr. Jaworki Miasta Szczawnica z przeznaczeniem jako teren rolny.

- działki ewid. nr 56 i 58 o łącznej pow. 0,4698 ha położone w obr. Czarna Woda Miasta Szczawnica z przeznaczeniem jako teren łąk i pastwisk.

Burmistrz Miasta Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Szczawnica przy ul. Szalaya 103 w terminie od 27.02.2004 do 19.03.2004 r. wywieszony został wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczawnica oznaczonych jako :

1. zabudowane działki ewid. zmod. nr 1802/8, 1802/11, 1802/13, 1802/14, 1802/16 o łącznej powierzchni 0.1439 położonej w Szczawnicy przy ul. Szalaya przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
2. zabudowana działka ewid. zmod. nr 1917/51 o powierzchni 0.0084 ha położona w Szczawnicy przy os. XX-lecia przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

**Uchwała Budżetowa Miasta Szczawnica na rok 2004
Nr XIII/74/2004**

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 23 lutego 2004 roku
§ 1

1. Ustala się dochody budżetu w wysokości 9.534.438 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 1.
2. Ustala się wydatki budżetu w wysokości 8.704.470 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 2.
3. Różnica między dochodami i wydatkami stanowi nadwyżkę budżetową na kwotę 829.968 zł z przeznaczeniem na wykazaną w rozchodach budżetu spłatę zobowiązań zaciągniętych w poprzednich latach - zgodnie z załącznikiem nr 3.

§ 2

Ustala się dochody i wydatki budżetu związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych miastu ustawami, jak załącznik Nr 4.

§ 3

Ustala się dochody budżetu z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych i wydatki budżetu na realizację zadań ujętych w Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, zgodnie z załącznikiem Nr 5 i 5 a.

§ 4

Ustala się wydatki majątkowe budżetu w wysokości 892.900 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 6.

§ 5

Ustala się wydatki budżetu z tytułu dotacji udzielanych:

- 1) dla instytucji kultury na łączną kwotę 220.000 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 7,
- 2) dla działających na terenie miasta publicznych i niepublicznych przedszkoli - na łączną kwotę 235.167 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 8.

§ 6

Tworzy się:

- 1) rezerwę ogólną budżetu na wydatki nieprzewidziane w kwocie 85.545 zł,
- 2) rezerwę celową budżetu w kwocie 175.683 zł na zadania w zakresie infrastruktury komunalnej,
- 3) rezerwę celową budżetu na dofinansowanie zadań zleconych organizacjom pożytku publicznego na kwotę zł: 16.400.

§ 7

Ustala się plany przychodów i wydatków zakładów budżetowych - zgodnie z załącznikiem Nr 9.

§ 8

Ustala się:

1. Plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - zgodnie z załącznikiem Nr 10.
2. Plan przychodów i wydatków Środka Specjalnego „Drogi Gminne” przy jednostce Urzędu Miasta w Szczawnicy zgodnie z załącznikiem Nr 11

§ 9

Przyjmuje się Prognozę Kwoty Długu Miasta Szczawnica, zgodnie z załącznikiem Nr 12.

§ 10

Upoważnia się Burmistrza Miasta do:

- 1) spłaty zaplanowanych w rozchodach budżetu rat kredytów i pożyczek do kwot określonych w załączniku Nr 3 oraz spłaty związanych z nimi odsetek,
- 2) zaciągania kredytów i pożyczek na pokrycie występującego w trakcie roku niedoboru budżetowego do maksymalnej wysokości 300.000 zł
- 3) lokowania w trakcie realizacji budżetu czasowo wolnych środków budżetowych na rachunkach w innym banku niż bank prowadzący obsługę budżetu,
- 4) dokonywania zmian w planie wydatków budżetu w granicach działu klasyfikacji budżetowej, obejmujących w szczególności zmianę kwot wydatków zaplanowanych na dotacje, na koszty obsługi długu publicznego oraz na wynagrodzenia i pochodne, zmianę kwot zaplanowanych na wydatki majątkowe.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i zobowiązuje się Burmistrza Miasta do przedłożenia Radzie Miasta:

- a) informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2004 roku - w terminie do dnia 31 sierpnia 2004 r, w pełnej szczegółowości klasyfikacji budżetowej tj. do działów, rozdziałów i paragrafów.
- b) sprawozdania rocznego z wykonania budżetu za 2004 r. - w terminie do dnia 31 marca 2005 r, w pełnej szczegółowości klasyfikacji budżetowej tj. do działów, rozdziałów i paragrafów.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2004 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

(W przyszłym nr „ZdG” przedstawimy komentarz skarbnik miasta Mari Malinowskiej do ww. uchwały - dop. red.)

Uchwała Nr XIII/75/2004

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 23 lutego 2004 roku w sprawie: **Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2004.**

§ 1

Przyjmuje się Miejski Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2004 o treści jak załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Akceptuje się preliminarz kosztów realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych o treści jak załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XIII/76/2004

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 23 lutego 2004 roku w sprawie: **przystąpienia do realizacji zadania pod nazwą „Rehabilitacja miejskiej sieci wodociągowej poprzez jej uszczelnienie i modernizację stacji uzdatniania wody”.**

§ 1

1. W celu ograniczenia strat w dystrybucji wody oraz wydatków na jej wyprodukowanie przystępuje się do realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Rehabilitacja miejskiej sieci wodociągowej poprzez jej uszczelnienie i modernizację stacji uzdatniania wody”.
2. Zadanie, o którym mowa w ust. 1 realizowane będzie w latach 2004 – 2006.

§ 2

Zabezpieczenie udziału własnego w wysokości 3.600.000 zł (trzy miliony sześćset złotych) na zadanie „Rehabilitacja miejskiej sieci wodociągowej poprzez jej uszczelnienie i modernizację stacji uzdatniania wody” – w przypadku otrzymania środków z funduszy strukturalnych (UE) – następować będzie z:

- 1) oszczędności uzyskanych z produkcji wody na skutek rehabilitacji sieci,
- 2) środków budżetu miasta,
- 3) zaciągniętego zobowiązania długoterminowego.

§ 3

Sposób realizacji zadania zostanie określony po otrzymaniu decyzji o przyznaniu środków z funduszy strukturalnych.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XIII/77/2004

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 23 lutego 2004 roku w sprawie: **utworzenia środka specjalnego – drogi gminne.**

§ 1

Tworzy się z dniem 01 stycznia 2004 roku środek specjalny o nazwie – drogi gminne.

§ 2

Przychody środka specjalnego, o którym mowa w § 1, przeznaczają się na budowę, przebudowę, remont, utrzymanie i ochronę dróg gminnych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XIII/78/2004

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 23 lutego 2004 roku w sprawie: **sprzedaży działki ewid. zmod. nr 1917/51 stanowiącej własność Miasta Szczawnica.**

§ 1

Zwalnia się z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu działkę ewid. zmod. nr 1917/51 o powierzchni 0.0084 ha położoną w Szczawnicy na osiedlu XX-lecia, objętą księgą wieczystą nr 100249, zabudowaną budynkiem stacji trafo – zbywaną na cel publiczny. Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkalną wielorodzinną / symbol planu C 35 MW – strefa B Uzdrowiska/

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym

Burmistrz Miasta Szczawnica ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n.w. Lokali mieszkalnych objętych kw. 117605 Sądu Rejonowego w Nowym Targu, prowadzoną dla działki ewid. zmod. nr 124/3 o powierzchni 0.0557 ha położonej w Szczawnicy przy ul. Jaworki 13a, zabudowanej budynkiem wielolokalowym nr 13a, w którym lokale są wyodrębniane sukcesywnie, wg. Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica w/w działka stanowi - teren przeznaczony pod adaptację przedszkola – symbol E 4 UO/ stan na dzień 31.12.2002 r. – od 1.01.03 nie obowiązuje/

Przedmiot sprzedaży: wyodrębnione lokale mieszkalne z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym we własności gruntu :

Lokal nr 1, powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego – 43,14 m², powierzchnia przynależna – komórka w piwnicy - 17,20 m², udział w nieruchomości wspólnej 113/1000 części. Cena wywoławcza wynosi 49 000,00 zł, wadium wynosi 4 900,00 zł, postąpienie 500,00 zł.

Lokal nr 2, powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego – 37,89 m², powierzchnia przynależna – komórka w piwnicy - 10,70 m², udział w nieruchomości wspólnej 91/1000 części. Cena wywoławcza wynosi 40 000,00 zł, wadium wynosi 4 000,00 zł, postąpienie 500,00 zł.

Lokal nr 3, powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego – 32,71 m², powierzchnia przynależna – komórka w piwnicy - 8,30 m², udział w nieruchomości wspólnej 77/1000 części. Cena wywoławcza wynosi 34 000,00 zł, wadium wynosi 3 400,00 zł, postąpienie 500,00 zł.

Lokal nr 4, powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego – 42,34 m², powierzchnia przynależna – komórka w piwnicy - 12,40 m², udział w nieruchomości wspólnej 103/1000 części. Cena wywoławcza wynosi 46 000,00 zł, wadium wynosi 4 600,00 zł, postąpienie 500,00 zł.

Ww. nieruchomość jest wolna od obciążeń. Koszty sprzedaży poniosą nabywcy. Cena płatna jest jednorazowo, przed zawarciem umowy notarialnej.

Przetarg odbędzie się 18.03. 2004 r. godzina 10.00, w Urzędzie Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 15.03.2004 r. gotówką w PLN na konto Urzędu Miasta Szczawnica nr PKO BP O/Szczawnica 7410203466 0000960200043828. Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

W stosunku do uczestnika, który przetarg wygra, wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, a w razie uchylecia się przez niego od zawarcia umowy wadium nie podlega zwrotowi lecz przepada na rzecz miasta Szczawnica.

Lokale można oglądać w dniach od 08.03.04 do 12.03.04 r. w godzinach od 11.00 do 13.00 po uprzednim telefonicznym zgłoszeniu w Referacie Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103, pok. Nr 12, tel /0-18/ 26222-03 wew.29 w godzinach pracy Urzędu.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu i prawo unieważnienia przetargu.

Burmistrz Miasta
Roman TrojnarSKI

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Szczawnica ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na najem od 01.04.2004r do 31.03.2005r części działki ewidencyjnej zmodernizowanej nr 1220/45 o powierzchni 0,1200 ha położonej w Szczawnicy przy ul. Głównej – Dolna Stacja Kolei Linowej „Palenica” z przeznaczeniem pod działalność parkingową

Cena wywoławcza czynszu najmu -25.000,00 zł + 22 % VAT za cały okres najmu
Wysokość wadium - 3.050,00 zł
Postąpienie - 350,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 09.03.2004r o godzinie 10.00 w budynku Urzędu Miasta – Rada Miasta. Wadium należy wpłacić do dnia 05.03.2004r na konto Urzędu Miasta nr PKO BP o/Szczawnica nr 74102034660000960200043828

Wadium zwraca się po przetargu. Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czyn-

szu najmu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Wynajmującego.

Z warunkami przetargu oraz z projektem umowy można zapoznać się w Urzędzie Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103, pokój nr 12 w godzinach pracy Urzędu lub pod nr tel. (018) 2622203.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Szczawnica informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103 zostanie wywieszony do publicznego wglądu wykaz nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub stanowiących nieruchomości rolne będących w dniu 26.05.1990r oraz w dniu 24.10.2001r w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń od 15.03.2004r do 13.04.2004r. Po upływie w/ w terminu osoby uprawnione mogą składać zastrzeżenia dotyczące wykazu w terminie 30 dni.

STRAŻ MIEJSKA INFORMUJE I OSTRZEGA

Czystość miasta zależy również od Ciebie!

W wyniku rozprowadzania worków na odpady komunalne z opłaconym wywozem nastąpiła zauważalna poprawa stanu czystości ulic w centrum Szczawnicy, szczególnie widoczne to jest w okolicy Kościoła. Poprawę stwierdziła nie tylko Straż Miejska, ale przede wszystkim mieszkańcy.

W najbliższym czasie zostanie wprowadzona sprzedaż czarnych worków w kolejnych sześciu sklepach na terenie naszego miasta.

Worki te można będzie kupić tak jak dotychczas w MZGK ul. Zawodzie 19c i Hurtowni Sam – Chem przy Urzędzie Miasta, w sklepie przy ul. Głównej 10 (obok apteki) oraz w następujących miejscach:

- sklep GS nr 10 ul. Główna (róg ul. Pod Sadami)
- sklep GS nr 21 os. XX – lecia
- sklep GS nr 26 ul. Szlachtowska (przed OHP)
- sklep Haliny Wróbel ul. Jaworki 6
- sklep Józefa Chlipały ul. Szlachtowska 15
- sklep ABC Bogdana Kaweckiego ul. Główna 29 (przy Al. Parkowej)

Dowody zakupu worków należy zachować do kontroli. Przypominamy, że nadal istnieje obowiązek wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych i utrzymywania ich w odpowiednim stanie sanitarnym.

Przypominamy również art. 117 Kodeksu Wykroczeń „Kto, mając obowiązek utrzymania czystości i porządku w obrębie nieruchomości, nie wykonuje swoich obowiązków lub nie stosuje się do wskazań i nakazów wydanych przez właściwe organy w celu zabezpieczenia należytego stanu sanitarnego i zwalczania chorób zakaźnych - podlega karze grzywny do 1500 złotych albo karze nagany.”

MONITORING

Dziękujemy wszystkim osobom i instytucjom, które dotychczas wpłaciły pieniądze na zainstalowanie monitoringu. Brakująca kwota do rozpoczęcia prac to około pięć tysięcy złotych. Ze względu na odległość centrum miasta do siedziby Straży Miejskiej obraz będzie przekazywany przez internet. Połączenie kablem jest rozwiązaniem doskonałym, ale koszt wykonania takiego połączenia jest bardzo wysoki. Instalowanie kamer i urządzeń rejestrujących rozpocznie się dopiero po uruchomieniu neostrady w budynku MOK, co przewidywane jest na przełomie marca i kwietnia. Do tego czasu konieczne jest zebranie całej kwoty niezbędnej do realizacji tego przedsięwzięcia.

Nawet niewielkie wpłaty przyczynią się do podniesienia bezpieczeństwa.

Przypominamy numer konta na które można dokonywać wpłat

74 1020 3466 0000 9602 0004 3828

z dopiskiem Darowizna – Monitoring

Wpłaty można dokonywać również w kasie Urzędu Miasta.

W następnym numerze powrócimy do publikacji zdjęć posesji najbardziej zaniedbanych pod względem sanitarnym.