

Opiniowanie wstępnego projektu podziału nieruchomości pod względem zgodności z ustaleniami planu ...

Opiniowanie wstępnego projektu podziału nieruchomości pod względem zgodności z ustaleniami planu miejscowego oraz przepisami szczególnymi

Wymagane dokumenty:

- Wniosek wraz z załącznikami (są określone we wniosku)
- Wstępny projekt podziału nieruchomości, opracowuje się na kopii mapy zasadniczej, a w przypadku jej braku - na kopii mapy katastralnej, uzupełnionej o niezbędne dla projektu podziału elementy zagospodarowania terenu.
- Wstępny projekt podziału nieruchomości powinien zawierać w szczególności:
 - 1) granice nieruchomości podlegającej podziałowi;
 - 2) oznaczenie nieruchomości podlegającej podziałowi według danych z katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, a w razie jej braku - według innych dokumentów określających stan prawny nieruchomości;
 - 3) powierzchnię nieruchomości podlegającej podziałowi;
 - 4) naniesione w kolorze czerwonym granice projektowanych do wydzielenia działek gruntu;
 - 5) przedstawione w kolorze czerwonym powierzchnie projektowanych do wydzielenia działek gruntu;
 - 6) przedstawioną w formie graficznej w kolorze czerwonym lub w formie opisowej propozycję sposobu zapewnienia dostępu projektowanych do wydzielenia działek gruntu do drogi publicznej.

Formularze / wnioski do pobrania:

1. *Wniosek o wyrażenie opinii w zakresie zgodności proponowanego podziału działki*

[DOC](#)

[PDF](#)

(kliknij aby pobrać)

Do wglądu:

-

Opłaty:

Brak.

Przewidywany termin załatwienia sprawy:

1 miesiąc od dnia złożenia kompletnego wniosku.

Jednostka i osoba odpowiedzialna:

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica - Referat Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Krzysztof Jurkowski

nr pokoju: 15, II piętro

nr telefonu: 18 262 22 03 wew. 29

Godziny Urzędowania:

Poniedziałek : od godz. 9:00 do godz. 17:00

Wtorek - Piątek : od godz.7:30 do godz. 15:30

Miejsce składania dokumentów:

Sekretariat Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica (Dziennik Podawczy)

nr pokoju: 7, I piętro

lub [Elektroniczna Skrzynka Podawcza](#) w systemie [ePUAP](#)

Tryb odwoławczy:

Na postanowienie przysługuje wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Podstawa prawna :

art. 93 ust 4 i art. 94 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 o gospodarce nieruchomościami / Dz.U z 2010 r. Nr.102 poz.651 /, oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego /Dz.U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071/

Uwagi i dodatkowe informacje:

-

Opracowała: Krzysztof Jurkowski - Podinspektor

Sprawdził pod względem prawnym: Jacek Szpulak - Radca Prawny

Zatwierdził: Tomasz Hurkała - Sekretarz Miasta i Gminy Szczawnica

Wprowadził: Rafał Szatkowski - Informatyk

Data aktualizacji: 30.06.2011 r.