



Słuchaj audycji o Szczawnicy w RDN Małopolska
Szczawnicę po raz drugi w ciągu kilku miesięcy promowano w radiu RDN Małopolska. Tym razem dominowała tematyka jesienno-zimowa.

Zapraszamy w Pieniny. Przed nami jeszcze złota polska jesień. W Szczawnicy niepowtarzalna.

Audycje „na żywo” kręcone już się zakończyły. Nagrano też materiał do kolejnych audycji.

Jesienna promocja Szczawnicy w tarnowskiej rozgłośni to kontynuacja rozpoczętej w lecie współpracy.

Tym razem na antenie wystąpili: burmistrz Szczawnicy Grzegorz Niezgodą a także miejscowi przewodnicy, fotografowie, dla których jesień w Pieninach to najlepszy czas na robienie zdjęć. Była też mowa o splywie Dunajcem organizowanym w niepowtarzalnej jesiennym scenerii i o tym, „co w okolicznych lasach piszczy”, bowiem przełom września i października to czas „rykowiska”, grzybobrania itp.

O bogatej ofercie zimowej opowiedzieli kierownicy lokalnych stacji narciarskich. W sprawach imprez kulturalnych i sportowych wypowiedzieli się dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury Piotr Gąsienica oraz pracownik kultury Piotr Lelito.

Nie zabrakło też wzmianki o szczawnickim zapleczu spa, o rekreacji i możliwości wypoczynku w Szczawnicy.

„Serdecznie dziękuję wszystkim osobom, które wzięły udział w nagraniu.” - mówi burmistrz Niezgodą. „Szczawnica przyciąga jako miejsce, ale jej klimat tworzą ludzie właśnie tacy, jacy dziś wypowiedzieli się do radia. Jak powiedział jeden z nich: Jeśli ktoś nie wierzy, że w Szczawnicy jest pięknie, niech odwiedzi nas już teraz lub w zimie i przekona się na własne oczy.”



Szczawnica, 17 września 2013 r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. Z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm./ w wykonaniu Uchwały nr XXXIX/237/2013 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 31 lipca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż z zasobu miasta i gminy nieruchomości położonej w Jaworkach przy ul. Biała Woda stanowiącej:

Niezabudowaną działkę ewid. Nr 211/5 z obrębu Jaworki położoną w Jaworkach przy ul. Biała Woda o powierzchni 0.1411 ha, objętą księgą wieczystą nr NS1T/00089078/8

Cena wywoławcza wynosi 211 650,00 zł / słownie : dwieście jedenaście tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych/ + Vat

Wadium wynosi 21.165.00 zł / słownie dwadzieścia jeden tysięcy sto sześćdziesiąt pięć złotych/

niezabudowaną działkę ewid. Nr 211/6 z obrębu Jaworki położoną w Jaworkach przy ul. Biała Woda o powierzchni 0.1439 ha, objętą księgą wieczystą nr NS1T/00089078/8

Cena wywoławcza wynosi 215 850,00 zł / słownie : dwieście piętnaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych/ + Vat

Wadium wynosi 21.585.00 zł / słownie dwadzieścia jeden tysięcy pięćset osiemdziesiąt pięć złotych/

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Dla w/w działek obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, przyjęty Uchwałą Rady Miasta Szczawnica Nr 175/XXVIII/2001 z dnia 26.02.2001 opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 37 poz. 570.

Zgodnie z w/w Planem działki 211/5 i 211/6 przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem zabudowy rekreacyjnej /letniskowej/ i oznaczone symbolem E 33b MN.

Opis nieruchomości :

Działka 211/5 o kształcie trójkąta, natomiast działka 211/6 prostokątna. Działki nachylone w kierunku południowym, miejscami dość stromo. Dojazd do działek drogą terenową, utwardzoną, konieczność urzędzenia wjazdu na działki. Na działkach znajdują się zakrzaczenia. Działki nieuzbrojone, brak wody, kanalizacji, energii elektrycznej.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 października 2013 r. o godzinie 10.00 /dla działki 211/5 / i o godzinie 11.00/ dla działki 211/6 / w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Szczawnicy ul. Szalaya 103 – biuro Rady Miejskiej.

Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica Bank Spółdzielczy w Krościenku n/D Nr 22 8817 0000 2001 0000 0589 0106 do dnia 15 października 2013 r. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica. Brak środków na podanym powyżej koncie w ustalonym terminie uznaje się jako niewpłacenie wadium.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu :

oryginał wpłaty wadium
dowód tożsamości

w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z rejestru sądowego lub ewidencji gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Wadium wniesione w pieniądzu przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu nie później niż 3 dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Gmina nie zapewnia wskazania i wytyczenia granic nieruchomości na gruncie.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli ww. osoba nie stawi się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego. Zawarcie umowy notarialnej nastąpi po wpłacie wylicytowanej kwoty najpóźniej na 5 dni przed zawarciem umowy, na konto Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica.

Koszty sporządzenia umowy i opłaty sądowej ponosi nabywca.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Bliższe informacje udzielane są w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta i Gminy Szczawnica ul. Szalaya 103, pokój nr 15, tel.18 262 22-03 wew.29

Szczawnica, 01 października 2013 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica przy ul. Szalaya 103 oraz na stronie internetowej www.szczawnica.pl w terminie od 01 października 2013 r. do 21 października 2013 r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Szczawnica przeznaczonych do :

1. dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy :

- położonej w Szczawnicy przy ul. Skotnickiej działki ewid. zmod. Nr 5444/7 o powierzchni 225 m² na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze

- położonych w Jaworkach przy ul. Czarna Woda działek ewid. nr 91 i 92 o powierzchni 7.4803 ha na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze

- położonej w Szczawnicy przy ul. Głównej części działki ewid. zmod. Nr 5474 o powierzchni 42 m² na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze

- położonej w Jaworkach przy ul. Biała Woda części działki ewid. nr 227 o powierzchni 520 m² na okres 1 roku z przeznaczeniem na sytuowanie studni wody użytkowej z przeznaczeniem na zasilanie budynku na działce 226/13 oraz plac zabaw

2. sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego :

- działka ewid. nr 211/3 o powierzchni 0,1407 ha położona w Jaworkach przy ul. Biała Woda

- działka ewid. nr 211/4 o powierzchni 0,1447 ha położona w Jaworkach przy ul. Biała Woda.

Szczawnica, 01.10. 2013 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica przy ul. Szalaya 103 oraz na stronie internetowej www.szczawnica.pl w terminie od 01.10.2013 r. do 21.10. 2013 r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Szczawnica przeznaczonej do :

1.sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy :

- lokal mieszkalny nr 31 w budynku wielorodzinnym nr 2 na os. XX-lecia w Szczawnicy

Bubo Bubo i Szczawnica gorącym tematem medialnym

Już od kilkunastu dni temat Szczawnicy i puchacza Bubo Bubo nie schodzi z pierwszych stron gazet. W ostatnim czasie zainteresowała się tym również telewizja Kraków, która wykorzystowała temat w programie „Regiony, sprawy, ludzie, opinie” emitowanym 11 września o godz. 20.00 na antenie TVP Kraków.



Przypomnijmy, iż samorząd Szczawnicy przygotowując dokumentację (wartą 60 mln zł.) pod budowę wyciągów narciarskich na górze Dur-

baszka w Jaworkach napotykał przez lata szereg przeszkód ze strony Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie. Konieczne było zrobienie m.in. analizy oddziaływania na środowisko, inwentaryzacji roślin, udokumentowania migracji zwierząt, co udowodniło brak negatywnych skutków oddziaływania na środowisko przyrodnicze, potwierdzając zasadność inwestycji. Wszystkie te analizy przyniosły w efekcie jedynie wysokie koszty poniesione przez samorząd, gdyż na dzień przed wydaniem decyzji, RDOŚ utworzył w tym rejonie strefę ochronną dla rzekomo widzianego puchacza Bubo Bubo, opierając się jedynie na kilku mailach przyrodników i bardzo niewyraźnych zdjęciach. I właśnie tę decyzję oraz materiał dowodowy, na podstawie którego została podjęta, burmistrz Szczawnicy zaskarżył do prokuratury z uzasadnieniem o możliwości popełnienia przestępstwa przez urzędników RDOŚ.

Materiał na ten temat znajdziecie państwo w programie TVP Kraków umieszczonym pod poniższym linkiem <http://www.tvp.pl/krakow/region/wideo/puchacz-bubo-bubo-pod-lupa-prokuratury/12369176>

Racja po stronie Miasta i Gminy Szczawnica

W dniu 5.05.2008 r. Urząd Miasta i Gminy Szczawnica wystąpił do Wojewody Małopolskiego z wnioskiem o regulację nieruchomości objętej roszczeniami spadkobierców hr. Adama Stadnickiego a położonej w Szczawnicy, zajętej częściowo przez ulicę Aleja Parkowa (oznaczonej jako działka ewid. zmod. Nr 1151/2 obr. 1 o powierzchni 0,1414ha). Wspomniany teren wchodzi w skład dróg gminnych.

W toczącym się przed Wojewodą postępowaniu udokumentowano, iż nieruchomość w wymaganym przepisami okresie tj. w dniu 31 grudnia 1998 r. pozostawała we faktycznym władaniu Miasta i Gminy Szczawnica, a jej zarządcą jest Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica. Decyzję w tej sprawie Miasto i Gmina Szczawnica otrzymało od Wojewody Małopolskiego w dniu 23 września 2013r. W dokumencie potwierdzono, że MiG Sz-ca na mocy prawa nabyło w dniu 1 stycznia 1999r. nieruchomość, o której mowa, zajętą częściowo przez ulicę Aleja Parkowa.

Działka należy więc do Miasta i Gminy Szczawnica.

Dawniej a dziś

W biuletynie zakładamy nową rubrykę z cyklu „W Szczawnicy dawniej a dziś”.

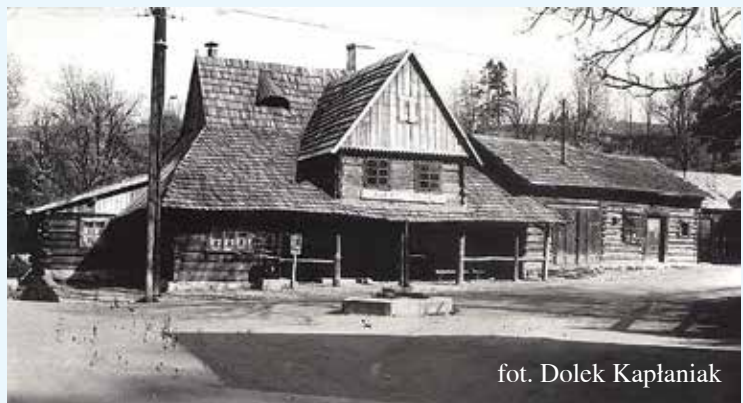
Zobaczcie Państwo, jak niektóre miejsca się zmieniły, część z nich jest nie do poznania.

W rubryce „Dawniej-dziś” będziemy zamieszczać stare i nowe zdjęcia miejsc znanych i nieznanymi, zaprezentujemy inwestycje ostatnich lat i nie tylko. „Wyrzebaliśmy” sporo materiałów sprzed blisko stu lat. Proszę sobie wyobrazić, ile mogło się zmienić na przestrzeni tylu lat! Ciekawe, czy rozpoznalibyście te miejsca bez podpowiedzi?

W tym numerze prezentujemy zdjęcia centrum Jawork.

Porównanie stara a nowa „Bacówka”. Obie ładne, ale czasy inne. Pewnie niejednemu lezka się w oku zakręci na wspomnienie lat młodości i zabaw tanecznych przy cygańskiej muzyce.

Nowa „Bacówka” ma mniej lat, ale my więcej. W tej starej w 1975 roku nakręcono film „Znikąd donikąd” Kazimierza Kutza. W tej nowej niedawno gościli prezydenci Polski i Słowacji.



fot. Dolek Kapłaniak



System międzynarodowej informacji turystycznej dla miasta Szczawnica

W ramach Programu Współpracy Transgranicznej Rzeczpospolita Polska-Republika Słowacka 2007-2013 zrealizowano projekt polegający na zamontowaniu na terenie Miasta i Gminy Szczawnica oraz na terenie Leśnicy – Partnera Projektu, nowego międzynarodowego systemu informacji turystycznej.

Tablice informacyjne z kierunkowskazami stanęły w kilku strategicznych miejscach na terenie Miasta i Gminy Szczawnica.

Ta przy wjeździe do Szczawnicy informuje o podstawowych miejscach docelowych, które cieszą się największym zainteresowaniem turystów tj. o promenadzie, zabytkowym i obecnym centrum Szczawnicy, wskazuje możliwość dojazdu do Szlachtowej i Jaworek. Ta sama tablica widziana w odwrotnym kierunku czyli przy wyjeździe ze Szczawnicy informuje m.in. o miastach partnerskich pienińskiego uzdrowiska.

Pozostałe tablice ustawiono w pobliżu centrum Szczawnicy (np. poniżej dawnego dworca PKS, przy skręceniu w kierunku placu pod Palenicą), a także w Jaworkach.

W Szlachtowej jedna z tablic stanie dopiero wtedy, gdy zakończy się remont drogi i chodnika przy ulicy Łemkowskiej, gdzie budowany jest most.

W sumie projekt obejmuje montaż 16 tablic.

Jeden z drogowskazów stanie też w Leśnicy na Słowacji.

Grupy docelowe, do których skierowany jest projekt, to: turyści, mieszkańcy pogranicza i przedsiębiorcy. Działania realizowane w ramach projektu mają charakter działań typu „ludzie dla ludzi”, gdyż projekt oddziaływać będzie na społeczności lokalne obu przygranicznych gmin. Stworzenie systemu wizualnej informacji turystycznej w ramach projektów komplementarnych dla obydwu miejscowości przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności turystycznej pogranicza, co spowoduje zwiększenie liczby turystów je odwiedzających.

Dodatkowym atutem zamontowanych tablic jest estetyka ich wykonania i przejrzystość zawartych informacji.

Projekt zamknął się w kwocie 52 467,90 Euro, która obejmuje zarówno wkład własny Miasta i Gminy Szczawnica, jak i dofinansowanie z Euroregionu Tatry i budżetu Państwa.



Szczawnica: udany sezon letni 2013

Lato 2013 pod względem turystycznym uważamy za udane – oznajmia wódcarz Szczawnicy Grzegorz Niezgodą. Zdanie burmistrza podziela wielu przedsiębiorców, którzy współtworzą lokalną bazę noclegową, gastronomiczną itd.

Szczawnica z roku na rok poszerza swoją ofertę turystyczną, co znajduje swoje odzwierciedlenie w liczbie turystów ją odwiedzających. Zauważalne są tłumy na chodnikach, kolejki w sklepach, czas oczekiwania na posiłki w restauracjach wydłuża się, ale Szczawnica w ofercie turystycznej ma zdecydowanie więcej plusów. Wspomniane niewygody to normalne skutki uboczne wzmożonego ruchu turystycznego. Zmienia się natomiast charakter przyjazdów do uzdrowiska. Przybywa turystów weekendowych, którzy spędzają tutaj jedną lub dwie noce. Dlatego od piątku do niedzieli obserwujemy jeszcze większe niż w ciągu tygodnia natężenie ruchu samochodowego i pieszego w Szczawnicy.

Dużą popularnością cieszy się promenada spacerowa wybudowana wzdłuż Grajczarka. Ta promenada to był strzał w dziesiątkę. – mówiła jeszcze w lipcu para turystów z Rudy Śląskiej. – Jest piękna i strategicznie położona. Można tędy dojść na Słowację, do centrum Szczawnicy,

wyjechać kolejką, wyruszyć na szlak np. na Palenicę. Wieczorem spacerujemy tędy w ciszy i spokoju. Chyba, że chcemy pójść na dyskotekę, to też jest w pobliżu.

Tegoroczna piękna pogoda sprawiła, że mnóstwo turystów wyruszyło na pienińskie i beskidzkie szlaki. Wielu z nich korzystało z kolei krzesłkowych w Jaworkach i w Szczawnicy.

Pogodne dni sprzyjały flisakom, którzy w lipcu przewieźli 72 669, a w sierpniu 87 686 osób. Liczby te były większe niż w lecie 2012 roku.

Jesteśmy bardzo zadowoleni z sezonu – mówi prezes Stowarzyszenia Flisaków Pienińskich Jan Sienkiewicz – do tej pory tj. do 24 września Dunajcem spłynęło ok. 240 000 ludzi, a to jeszcze nie koniec sezonu flisackiego.

Zauważmy, że niemal wszyscy turyści korzystający ze spływu, jako przystań końcową wybierają Szczawnicę.

Wraz z kalendarzowym latem skończyła się (jak na razie) ładna pogoda, ale w weekendy turyści nadal dopisują.

Już zaczynamy przygotowania na lata następne. Skoro liczba przybywających do nas osób wzrasta, przede wszystkim chcemy zadbać o parkingi, bo do tej pory było to naszą bolączką. Powstanie m.in. duży dwupoziomowy parking w Pieninach.

